

6 - 7 pok pod wynajem przy Deptaku - Szczecin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **107,53 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne mieszkanie w odrestaurowanej kamienicy, przy ul. Rayskiego w Szczecinie

Nieruchomość idealna do mieszkania albo jako inwestycja pod wynajem lub do prowadzenia własnej działalności gospodarczej .

Pierwotnie mieszkanie 4 pokojowe z kuchnią i łazienką obecnie :6 osobnych pokoi salon kuchnia z oknem łazienka

Mieszkanie było wynajmowane dla studentów na pokoje - stopa zwrotu 10 - 11 lat

Najważniejsze informacje i atuty :

w mieszkaniu wymieniona instalacja elektryczna, w budynku wymienione piony wodno-kanalizacyjne okna PCV - wymienione, pokoje na dwie strony świata : front - zachód, oficyna - wschód piec gazowy nowy wymieniony w 2025 roku. czynsz 770 zł (zaliczka na wodę zimną 16m³ , kanalizacja , śmieci, sprzątanie, fundusz remontowy, administracja)

Lokalizacja : sklepy, kawiarnie, punkty usługowe, spacerem do Placu Grunwaldzkiego dojdziemy w 3 minuty - komunikacja miejska w zasięgu ręki. 2 minuty do Deptaku Bogusława

Mieszkanie wolne - do wydania od zaraz.

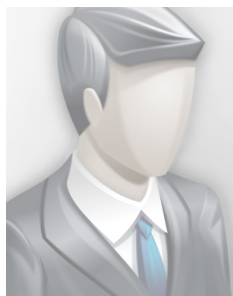
Nie szukaj dalej oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	441797	Cena	680 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Symbol SWO	441797	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	6 324 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	107, 53 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnie kuchni	9 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Powierzchnie pokoi	4 m²	Piętro	2
Ilość pięter	4	Wysokość kondygnacji [m]	326, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Podłączony gaz	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	27249	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**