

Na sprzedaż dom parterowy z poddaszem użytkowym. - Mierzyn

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **158,80 m²**, pow. działki: **506,00 m²**,



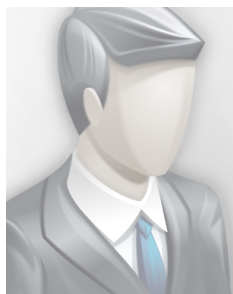
opis nieruchomości

Oferta sprzedaży bardzo ładnego, zadbanego domu z ogrodem wolnostojącego z cegły wybudowanego w 2005 r. znajdującego się w Mierzynie w bardzo dobrej lokalizacji. Dom stoi na działce o pow. 506 m², na której jest część z krzewami i kwiatami, duża kombi altana z drewnianą i tarasem, w dalszej części stoi duża wiata na samochód i mały ogród warzywny. Powierzchnia całkowita domu to 158,8 m² a pow. użytkowa 148,6 m². W skład domu wchodzi parter i poddasze użytkowe i garaż w bryle budynku. Parter: mały korytarz (3m²), hol (9,7m²), przestronny salon (38,2 m²) z kominkiem i wyjściem na taras ok (17m²) i na ogród, sypialnia (14,3m²), otwarta kuchnia (11,2m²) z oknem, łazienka z WC (6,8m²) z umywalką i wanną narożną, pomieszczenie techniczne - spiżarnia (6,8m²) z piecem gazowym 2-u biegowym, garaż (15m²) z bramą automatyczną Hormann i wejściem do domu. Na piętro prowadzą drewniane schody gdzie są dwa pokoje, dwie garderoby, łazienka z umywalką prysznicem i WC, duże schowki na kartony i inne rzeczy co daje łączną powierzchnię 64,4m² a użytkowa 50 m². Wszystkie pomieszczenia pokoje łazienka posiadają okna połaciowe co bardzo naświetla tą przestrzeń. Na pierwszym piętrze kaloryfery i ogrzewanie z kominka. Górna kondygnacja idealnie nadaje się dla rodzin z dorastającymi dziećmi, które w pełni mogą wykorzystywać tą przestrzeń. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca 2-u biegowego f. Bosch-Junkers. Cała instalacja grzewcza grzejniki, piec zostały wymienione na nowe. Woda z wodociągów, ścieki miejskie, odpady zmieszane, bio, plastik metale i karton odbiera firma Jumar. Dom w bardzo dobrym stanie technicznym nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych. Piękny ogród z licznymi nasadzeniami krzewy, kwiaty. Dom położony jest w cichym i spokojnym miejscu, wśród niskiej zabudowy w dzikim otoczeniu pól i krzewów, z szybkim i łatwym dojazdem do posesji drogą asfaltową. Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	431770	Symbol SWO	431770
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	WYKOŃCZONY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	950 000 PLN	Stara cena	999 000 PLN
Cena za m2	5 982 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Mierzyn
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	158, 80 m²
Powierzchnia działki	506, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	148, 60 m²	Rok budowy	2005
Standard	WYKOŃCZONY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**