

Warszewo - dom wolnostojący z ogródem i garażem - Szczecin, Warszewo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **245,00 m²**, pow. działki: **1 100,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferta najmu domu jednorodzinnego na zamkniętym osiedlu przy ul. Rostockiej / Korony Północnej w Szczecinie.

Dom jednorodzinny o pow. ok. 210 m² z garażem ok. 35 m², działka ok. 1100 m², rok budowy 1998 r. kilka lat temu przeszedł gruntowny remont, dom parterowy z użytkowym piętrem i poddaszem.

Dom:

- parter - kuchnia, łazienka, duży salon z wyjściem na taras ok. 40 m² a dalej do ogrodu;
- piętro - 3 sypialnie, balkon, garderoba, łazienka;
- dodatkowo na użytkowe poddasze z kotłownią i suszarnią oraz możliwością wykorzystania jako czwarta sypialnia;

Wielkim atutem jest duży okazały i zadbane ogród - prowadzony od lat przez zespół ogrodników oraz wygodny dwustanowiskowy garaż z podjazdem.

Cały dom po remoncie na podłogach na parterze : salon , kuchnia, łazienka- gres , na piętrze i poddaszu panele w łazience - gres.

Cała stolarka wewnętrzna - drzwi oraz wszystkie okna połaciowe wymienione.

Nowa zabudowa - szafa i garderoba.

W kuchni - meble MDF wysoki połysk w zabudowie z pełnym wyposażeniem AGD.

Łazienki mają nową armaturę. Ponadto wymienione zostały wszystkie grzejniki, zasobnik na wodę i pompa C.O. (piec Vailant).

Cały parter domu ma ogrzewanie podłogowe podłączone do O.C.

Dom posiada centralę alarmową połączoną z monitoringiem zewnętrznym (Gustaw Securitas).

Garaż dwustanowiskowy -z automatycznymi dwiema bramami jezdnyymi.

Koszt najmu - 8.500,00 zł miesięcznie + media + wywóz śmieci + obsługa ogrodu.

Cena najmu zawiera opłatę do wspólnoty i roczne ubezpieczenie domu.

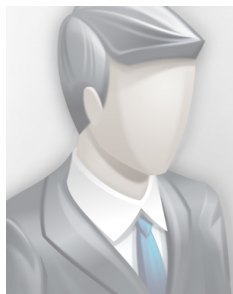
Kaucja : 17.000zł

Zapraszamy do kontaktu.

szczegóły oferty

Symbol	432841	Symbol SWO	432841
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 500 PLN	Cena za m2	35 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Powierzchnia całkowita	245, 00 m²	Powierzchnia działki	1 100, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	210, 00 m²	Rok budowy	1998
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	2	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	3492		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**