

3 Pokoje - Balkon - Spółdzielcze Własnościowe - Szczecin, Niebuszewo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **67,40 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie trzy pokojowe o pow. 67,40 m² usytuowane na 2 piętrze niskiego budynku w dzielnicy Niebuszewo.

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

- pokój dzienny z balkonem o pow. 17,85 m²
- sypialnia o pow. 12,91 m²
- sypialnia o pow. 12,02 m²
- oddzielna kuchnia z oknem o pow. 9,23 m²
- łazienka o pow. 3,2 m²
- toaleta o pow. 2,07 m²
- przedpokój o pow. 10,13 m²
- piwnica o pow. 6 m²

Budynek po termomodernizacji i wymianie instalacji.

Na podłogach w pokojach, korytarzu i kuchni panele, a na ścianach gładź i farba, w łazience i toalecie na podłogach terakota, ściany farba i glazura.

Mieszkanie jest przestronne i ciepłe, czynsz wynosi 800 zł/mc (CO, CW, śmieci, gaz, fundusz rem.). W kuchni, piekarnik, kuchenka gazowa, meble. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Klatka schodowa czysta i zadbana, w budynku jest domofon. Z salonu rozpościera się piękny widok na ogrody domów jednorodzinnych.

Znakomicie skomunikowane z resztą miasta, w pobliżu przystanki autobusowe, przed budynkiem bezpłatny parking uliczny z miejscami postojowymi.

W pobliżu znajdują się: park, Staw Brodowski, Fabryka Wody, szkoła, lokalne sklepy, poczta, kawiarnie, kościół - pełna infrastruktura miejska.

Forma własności - Spółdzielcze Własnościowe Prawo do Lokalu.

Oferta idealna dla rodziny z dzieckiem, albo inwestycja pod wynajem.

Zapraszam na prezentację mieszkania !

szczegóły oferty

Symbol	432676	Cena	580 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Symbol SWO	432676
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	8 605 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	67, 40 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Ulica	ul. Myśliwska
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1982	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	9, 23 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	3, 2 m²	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnie pokoi	17, 85/12, 02/12, 91 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	2, 75 cm	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj podłogi	PANELE,	Ilość balkonów	1
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	28146		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**