

Jedyny taki Dom Premium 240m² OKAZJA - Nowogard

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **240,00 m²**, pow. działki: **1 500,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż jedyny w swoim rodzaju Dom premium o powierzchni 240m², położony na działce 1500m² zlokalizowany w cichej dzielnicy Nowogardu na ulicy Asnyka.

Na nieruchomość składają się:

- Pokój dzienny połączony z jadalnią oraz otwartą kuchnią
- 4 Sypialnie
- 2 Łazienki
- WC dla gości
- Spiżarnia
- Garaż
- Kotłownia
- 2 Garderoby
- Taras

Dom wybudowany według projektu HOMEKONCEPT 02 z indywidualnymi zmianami.

Ogrzewanie, wentylacja i ciepła woda:

- Pompa ciepła
- Rekuperacja

Lokalizacja & Otoczenie

- Kameralna, prestiżowa okolica - cisza, prywatność i zieleń
- Starannie zaprojektowany ogród z tarasem i strefą relaksu

Dom wykończony w najwyższym standardzie z dbałością o każdy detal, Designerska kuchnia wyposażona w lodówki na wino oraz granitowe blaty .

Dla kogo jest ten dom?

Dla osób, które nie uznają kompromisów. Dla tych, którzy szukają przestrzeni, która inspiruje i zapewnia pełen komfort życia. Dla koneserów estetyki, funkcjonalności i najwyższej jakości.

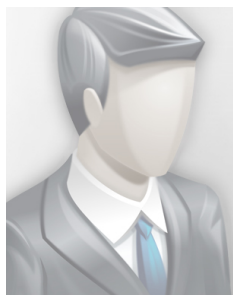
Zapraszam na prezentacje

szczegóły oferty

Symbol	432618	Symbol SWO	432618
Rodzaj domu	STYLOWY	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, PRYSZNIC, SUSZARKA, , WANNA, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, WC,	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.04.2025	Cena	1 750 000 PLN
Cena za m2	7 292 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Nowogard
Ulica	Adama Asnyka	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	240, 00 m²	Powierzchnia działki	1 500, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	33, 30	Długość działki (mb.)	453, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	200, 00 m²
Rok budowy	2025	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE	Powierzchnie WC	2 m²
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	,
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA,	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Klimatyzacja	TAK	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	, GRES, DESKI,	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK

Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Ilość balkonów	2
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Najbliższe lotnisko	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	18591	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**