

2 duże pokoje, w Centrum - Szczecin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **65,16 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie zlokalizowane na I-szym piętrze zadbanej kamienicy.

W skład mieszkania wchodzi :

- salon, z balkonem "francuskim",
- sypialnia,
- kuchnia z oknem,
- łazienka z oknem,
- przedpokój,
- korytarz.

Pokój dzienny przejściowy.

W przedpokoju i korytarzu dwie duże szafy - pozostają w cenie mieszkania. Dodatkowo w przedpokoju "kącik biurowy".

Na podłogach panele, ściany malowane.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, okna PCV, drzwi wejściowe antywłamaniowe.

W mieszkaniu wymienione wszystkie instalacje, nowe piony. Budynek ocieplony.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Aktualny czynsz 484 zł + FR 195 zł

W sąsiedztwie przystanki komunikacji miejskiej, centrum handlowe Kaskada, liczne restauracje i sklepy.

szczegóły oferty

Symbol	432616	Cena	460 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy bank	w pobliżu
Symbol SWO	432616	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.04.2025
Cena za m2	7 060 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	65, 16 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Mazurska
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1902
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	345, 00 cm
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	TAK	Łodówka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	4393

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin
502 186 855
608 674 542
91 8 130 160
biuro@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**