

Sprzedaż mieszkania, Centrum - Szczecin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **53,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż: słoneczne 2-pokojowe mieszkanie w świetnej lokalizacji!

Mam do zaoferowania przytulne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni ok. 53 m², położone na 4. piętrze w zadbanym budynku. Idealne zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję!

Układ pomieszczeń:

Przestronny salon (ok. 24 m²) z dużymi oknami - jasny i ustawny

Drugi pokój (ok. 12 m²) - świetnie sprawdzi się jako sypialnia lub gabinet

Oddzielna, widna kuchnia (ok. 6 m²)

Łazienka z wanną (ok. 6 m²)

Przedpokój z miejscem na szafę (ok. 5 m²)

Dodatkowo do mieszkania przynależy duży balkon oraz piwnica o powierzchni ok. 10 m². Pod budynkiem znajduje się ogólnodostępny parking.

Mieszkanie jest rozkładowe i bardzo dobrze doświetlone.

Stan prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Czynsz do spółdzielni wynosi ok. 400 zł.

Lokalizacja:

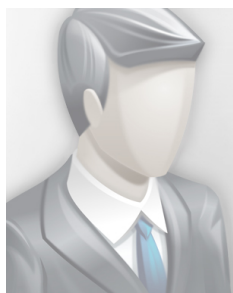
Świetnie skomunikowana okolica - w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, szkoły, punkty usługowe oraz gastronomiczne. Bliskość uczelni wyższych sprawia, że mieszkanie będzie doskonałą inwestycją pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	432614	Cena	499 900 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Symbol SWO	432614
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	9 432 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	53, 00 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Mariana Langiewicza
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1999
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	TAK	Łodówka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin
502 186 855
608 674 542
91 8 130 160
biuro@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**