

Środkowy segment w szeregowcu w pobliżu Stargardu - Przewłoki

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **130,00 m²**, pow. działki: **2 519,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż

Komfortowy segment w zabudowie szeregowej po generalnym remoncie w niedalekiej odległości od Stargardu, z szybkim dojazdem do centrum.

Powierzchnia całkowita wynosi: 130 m²

Powierzchnia użytkowa: 81,6 m²

Wnętrze nieruchomości po gruntownym remoncie przeprowadzonym w listopadzie - wszystko świeże, starannie wykończone z dbałością o detale. Wnętrza są w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania.

Układ pomieszczeń:

Parter:

- Elegancki, przestronny salon - serce domu, idealne miejsce do wypoczynku i spotkań towarzyskich
- Stylowa, widna kuchnia z pełnym wyposażeniem - nowoczesna i ergonomiczna
- Komfortowa łazienka z wanną - miejsce relaksu po długim dniu
- Funkcjonalny korytarz z dużą szafą

Piętro:

- Dwa przestronne, niezależne pokoje, jeden to pokój dziecięcy, drugi przeznaczony na sypialnię.

Piwnica o powierzchni 48,50m² (pełna wysokość) w skład której wchodzi:

- Pomieszczenie gospodarcze
- Suszarnia
- Dodatkowe pomieszczenie, które może służyć jako pokój zabaw, siłownia

Do nieruchomości przynależy również :

Budynek gospodarczo - garażowy o powierzchni 35,90 m²

Działka o powierzchni ok 180m² z drewnianą altaną i domkiem zabaw dla dzieci

Niewielka działka z przodu budynku z drzewkami i krzewami

Dlaczego warto?

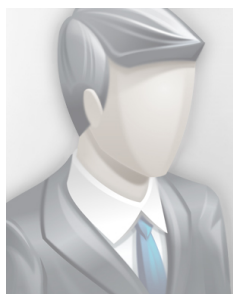
- Generalny remont - wysoki standard wykończenia
- Przemyślany układ - funkcjonalność i przestrzeń
- Pełne umeblowanie - wysoka jakość wyposażenia
- Kameralna okolica - cisza, prywatność, sąsiedztwo natury
- Idealna lokalizacja - tylko kilkanaście minut do Stargardu

Zapraszam na prezentację - to miejsce trzeba zobaczyć na żywo

szczegóły oferty

Symbol	432609	Symbol SWO	432609
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.06.2025	Cena	599 000 PLN
Cena za m2	4 608 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Przewłoki
Powierzchnia całkowita	130, 00 m²	Powierzchnia działki	2 519, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	81, 60 m²
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	PAPA
Rodzaj podłogi	, PANELE, KAFLE,	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy sklep	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	28414

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl

