

Dom wolnostojący z basenem i ogrodem zimowym - Strachocin

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **190,00 m²**, pow. działki: **2 000,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż solidny, przestronny dom wolnostojący położony w spokojnej miejscowości Strachocin, tuż pod Stargardem, z bardzo dobrym dojazdem do Szczecina. Nieruchomość idealna dla osób poszukujących ciszy, prywatności i komfortowego życia blisko natury, a jednocześnie z szybkim dostępem do miasta.

Idealny dojazd do Stargardu oraz Szczecina!

Powierzchnia użytkowa: ok. 200 m²

Działka: 2000m²

Rozkład pomieszczeń:

- Salon: 47,00 m²
- Hol: 9,70 m²
- Kuchnia: 14,20 m²
- Pokój: 15,60 m²
- Pokój: 10,80 m²
- Łazienka: 7,00 m²
- Przedpokój: 5,00 m²
- Pralnia: 4,60 m²
- Biuro: 15,50 m²
- Sypialnia na piętrze: 48,00 m²
- Garderoba: 9,50 m²
- Ogród zimowy z sauną: 25,00 m²

Najważniejsze atuty:

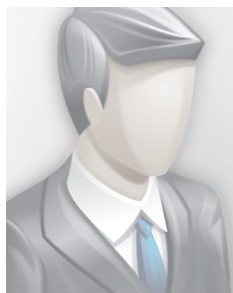
- Kryty i podgrzewany basen - ogrzewany pompą ciepła
- Ogród zimowy z sauną - idealne miejsce na odpoczynek niezależnie od pory roku
- Funkcjonalny układ pomieszczeń - dużo przestrzeni do życia i pracy, miejsce na samochód oraz kilka komórek gospodarczych do przechowywania narzędzi i sprzętu ogrodowego
- Wszystkie media miejskie - prąd, gaz, woda, kanalizacja
- Kameralna okolica - idealna dla rodzin lub osób szukających wytchnienia od zgiełku miasta

Nieruchomość posiada ogromny potencjał aranżacyjny i stanowi doskonałą inwestycję dla osób, które szukają domu z duszą w dobrze skomunikowanej lokalizacji.

szczegóły oferty

Symbol	432615	Symbol SWO	432615
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.04.2025
Cena	1 380 000 PLN	Cena za m2	7 263 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Strachocin	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	190, 00 m²	Powierzchnia działki	2 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	190, 00 m²
Rok budowy	2005	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Garaż	TAK	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa marina	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin
502 186 855
608 674 542
91 8 130 160
biuro@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**