

Trzęsacz Apartament 2 pok., 2 balkony, basen - Trzęsacz

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,40 m²**,



opis nieruchomości

Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m² do 66,5 m², w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów).

Do każdego z apartamentów przynależeć będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji będą znajdowały się 24 miejsca postojowe.

Miejsce parkingowe za dodatkową cenę 35000 zł. netto.

Ten apartament o pow. 44,40 m² jest w pełni wykończony i wyposażony i trzeba do ceny doliczyć 180 tys zł za wykończenie wraz z wyposażeniem.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:

Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą ciepła,

Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.

Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.

Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Budowa już się zakończyła, budynek uzyskał pozwolenie na użytkowanie.

Są od razu podpisywane umowy przeniesienia własności.

Płatność 100%.

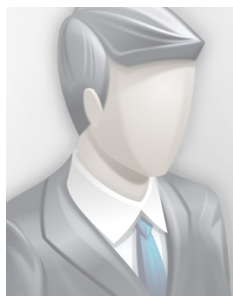
Do ceny trzeba doliczyć podatek vat. Apartamenty objęte są 23% stawką vat.

Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą i do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

szczegóły oferty

Symbol	432605	Cena	577 200 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Stan budynku	IDEALNY	Symbol SWO	432605
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena za m2	13 000 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	44, 40 m²	Miejscowość	Trzęsacz
Ulica	ul. Pałacowa	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	3, 60 m²
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnie tarasów	4 m²
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	26541		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**