

2 pokoje z balkonem, 2 piętro, niska zabudowa - Szczecin, Pomorzany

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,42 m²**,



opis nieruchomości

Mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 42,42 m². Mieszkanie jest usytuowane na 2 piętrze w bloku 4 piętrowym. Bardzo wygodna lokalizacja, cicha i spokojna okolica.

Mieszkanie jest częściowo umeblowane, na pewno można uznać, że jest gotowe do zamieszkania. Kuchnia wyposażona w płytę indukcyjną, piekarnik, lodówkę, zmywarę.

Mieszkanie jest po remoncie kilka lat temu, wymieniona instalacja elektryczna (możliwość podłączenia licznika 3 fazowego), okna plastikowe, parapety kamień (wszystko jak na zdjęciach).

Mieszkanie posiada duży balkon na długość całego salonu z widokiem na spokojną okolicę. Poprzez dobre usytuowanie budynku, mieszkanie jest słoneczne i bardzo ciepłe (zwłaszcza zimą).

CO i ciepła woda z sieci miejskiej. Istnieje możliwość podłączenia gazu ziemnego (do kuchenki).

Do mieszkania przynależy piwnica ok 6m².

W budynku jest możliwość podłączenia szybkiego internetu oraz telewizji kablowej. Do wyboru jest kilku operatorów jak Play(dawne UPC), netia, orange.

Mieszkanie ma powierzchnię 42,42 m² oraz składa się z:

- 2 oddzielnych pokoi (salon i sypialnia)

- korytarza

- osobnej kuchni

- osobne WC

- łazienka

Oraz dodatkowo posiada:

- balkon

- przynależna piwnica.

Mieszkanie warte uwagi, świetny rozkład, świetna lokalizacja.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	432575	Cena	499 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Symbol SWO	432575
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.05.2025	Cena za m2	11 763 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	42, 42 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podłączony gaz	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj podłogi	PANELE,
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Posterunek policji	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	5183

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**