

Dom wolnostojący z pięknym widokiem - Szczecin, Podjuchy

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **270,00 m²**, pow. działki: **272,00 m²**,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży dwukondygnacyjnego domu jednorodzinnego położonego w Podjuchach.

Oferowana nieruchomość położona jest w cichej i spokojnej okolicy, z której roztacza się przepiękny widok na dorzecze Odry i panoramę

Szczecina.

Oferta idealna dla rodzin z dziećmi, osób ceniących sobie ciszę i spokój, a jednocześnie chcących korzystać z miejskiej infrastruktury.

Dom o powierzchni całkowitej 270 m² (użytkowa 229 m²), wybudowany w roku 2001, położony na działce o powierzchni 242 m² i składający się:

Na pierwszej kondygnacji z:

- salonu z kominkiem,
- oddzielnej kuchni,
- biblioteki
- łazienki z wc,
- pomieszczenia gospodarczego,
- kotłowni,
- korytarza.

Na drugiej kondygnacji z:

- czterech sypialni,
- łazienki w wc,
- pralni,
- garderoby.

Ogród zadbane z licznymi nasadzeniami z możliwością zagospodarowania pod własne potrzeby (miejsce na altankę czy grill).

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca olejowego. Rocznej zużycie oleju ok. 1500 litrów.

Wodociąg i kanalizacja z sieci miejskiej.

Podatek od nieruchomości - 700,- zł rocznie.

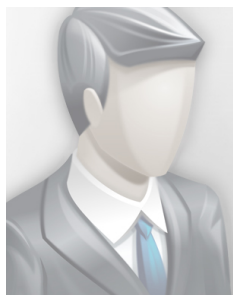
Dojazd do posesji drogą asfaltową.

Serdecznie polecamy i zapraszamy do osobistej weryfikacji tej wyjątkowej oferty.

szczegóły oferty

Symbol	432564	Symbol SWO	432564
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 450 000 PLN	Cena za m2	5 370 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Podjuchy
Powierzchnia całkowita	270, 00 m²	Powierzchnia działki	272, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	229, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	2001	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	2	Garderoba	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	2	Nr Licencji	4454

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**