

Sprzedam Domek całoroczny na działce ROD 70 m² - Szczecin, os. Skarbówek

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **70,00 m²**, pow. działki: **450,00 m²**,



opis nieruchomości

Sprzedam całoroczny dom murowany na działce ROD o pow. 70 m².

Lokalizacja nieruchomości bardzo urokliwa, w pobliżu zabudowa podobnych wybudowanych domków. Bardzo dobrze skomunikowany, w okolicy przystanki autobusowe, położenie nieruchomości niedaleko centrum 15 min jazdy samochodem 30 min autobusem.

* Powierzchnia całkowita 70 m²

Dom składa się z 2 pokoi, kuchni, jadalni, łazienki, garażu na narzędzia.

Na parterze znajduje się:

- Kuchnia z aneksem kuchennym wyposażona we wszystkie sprzęty AGD o pow. 5 m²
- Jadalnia o powierzchni 4 m².
- Łazienka z wanną o pow. 3 m².
- Garaż- na narzędzia o powierzchni 4m² .

Na piętrze za to mamy:

- Korytarz - 2 m²
- Pokój dzienny 36 m² z pokoju zejście drewnianymi schodami na parter.
- Sypialna - 15 m²

Komplet przyłączy: woda całoroczna z sieci miejskiej, zakopany zbiornik bezodpływowy 3000 litrów oraz prąd.

Ogrzewanie z pieca na drewno umiejscowiony w garażu, ciepła woda z przepływomierza, która znajduje się w łazience.

Działka przynależna : 450 m²

Na działce znajduje się również miejsce na samochód oraz dodatkowe pomieszczenie gospodarcze- szopa na narzędzia o powierzchni 10m².

Niskie koszty utrzymania.

Dom ocieplony styropianem oraz wełną skalną.

Możliwość szybkiego zakupu przez obcokrajowców.

Forma zakupu- Umowa przeniesienia praw do działki.

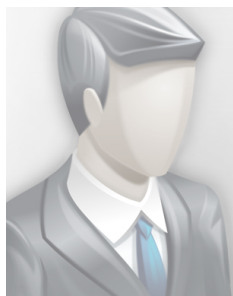
Polecam ze względu na lokalizację oraz cenę.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	432561	Symbol SWO	432561
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	240 000 PLN	Cena za m2	3 429 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Skarbówek
Powierzchnia całkowita	70, 00 m²	Powierzchnia działki	450, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	50, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Rok budowy	1960
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Powierzchnie WC	3 m²	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	36+15 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	4 m²
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	PAPA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Ogródek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnie tarasów	4 m²
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	PFRN-1838

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**