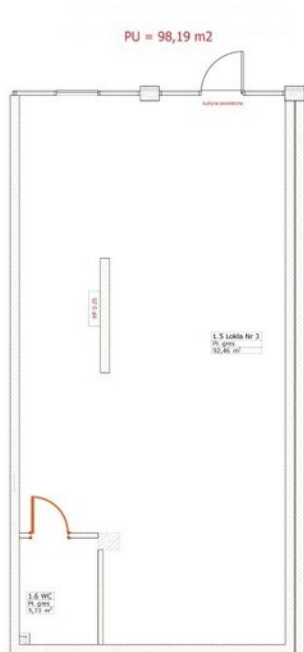


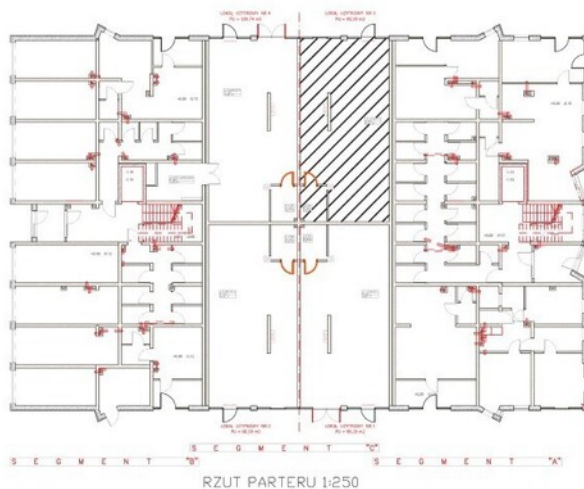
Lokal na sprzedaż - Świnoujście

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **98,19 m²**,



RZUT LOKALU 1:150



LOKAL USŁUGOWY

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:
Powierzchnia usługowa: 92,46 m²
WC: 5,73 m²

OGÓŁEM: 98,19 m²



opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż lokal użytkowy usytuowany w parterze budynku apartamentowo-usługowego w Świnoujściu.

Zbywany lokal ma powierzchnię 98,19 m² i składa się z jednego pomieszczenia, idealnie nadaje się na działalność handlową.

Rozprowadzone instalacje elektryczna oraz WOD-KAN, doprowadzone zostały rurociągi do obsługi central wentylacji mechanicznej i wykonane czerpnie, lokal oddany do użytkowania.

Istnieje możliwość dowolnego łączenia przy zakupie więcej niż jednego lokalu (dodatkowo w ofercie posiadamy 3 lokale użytkowe obok siebie). Pomędzy lokalami nie ma ścian nośnych, możliwość przearanżowania powierzchni, w budynku brak instalacji gazowej, ogrzewanie z ciepłowni miejskiej.

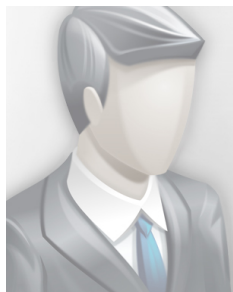
Lokalizacja (wszędzie blisko, 2 min spacerem do centrum miasta ,vis--vis planowana budowa bulwarów miejskich, w bliskiej odległości usytuowane są osiedla mieszkalne, szkoły, centrum handlowe oraz nabrzeże promów turystycznych- wycieczki do Niemiec), duże możliwości aranżacyjne w lokalu i atrakcyjna cena sprzedaży to główne atuty oferowanej nieruchomości. Zapraszamy na prezentację.

Lokal sprzedawany jest z należnym podatkiem VAT 23%.

szczegóły oferty

Symbol	432460	Symbol SWO	432460
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	785 029 PLN	Cena za m2	7 995 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Świnoujście	Powierzchnia całkowita	98, 19 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Nr Licencji	319

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl