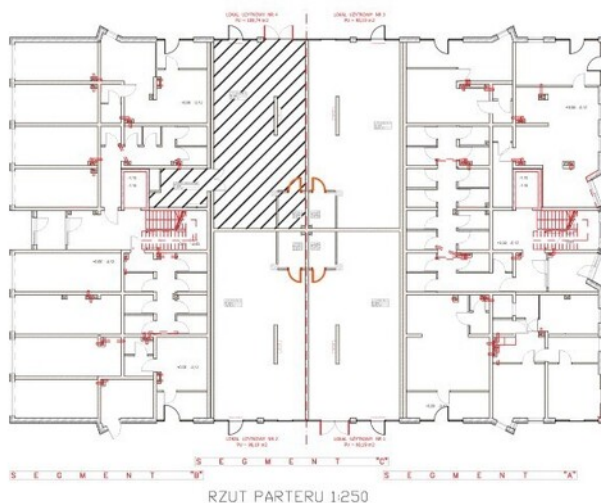
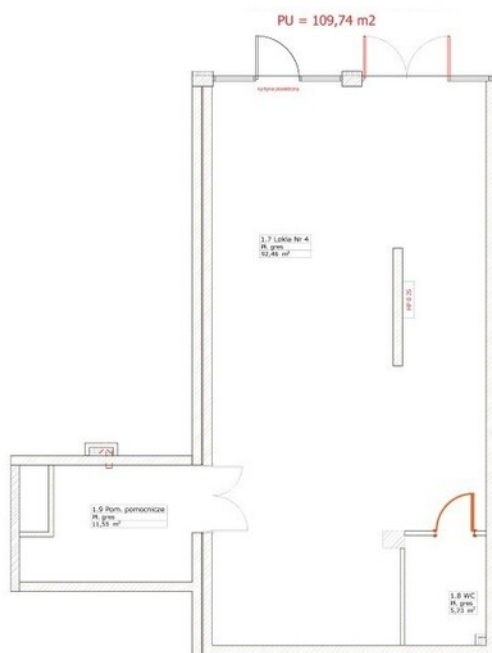


Lokal na sprzedaż - Świnoujście

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **109,74 m²**,



LOKAL USŁUGOWY

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

Powierzchnia usługowa:	92,46 m ²
WC	5,73 m ²
Pom. pomocnicze	11,55 m ²

OGÓŁEM: 109,74 m²



opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż lokal użytkowy usytuowany w parterze budynku apartamentowo-usługowego w Świnoujściu.

Zbywany lokal ma powierzchnię 109,74 m² i składa się z jednego pomieszczenia, idealnie nadaje się na działalność handlową.

Rozprowadzone instalacje elektryczna oraz WOD-KAN, doprowadzone zostały rurociągi do obsługi central wentylacji mechanicznej i wykonane czerpnie, lokal oddany do użytkowania.

Istnieje możliwość dowolnego łączenia przy zakupie więcej niż jednego lokalu (dodatkowo w ofercie posiadamy 3 lokale użytkowe, każdy 98 m²). Pomiędzy lokalami nie ma ścian nośnych, możliwość przearanżowania powierzchni, w budynku brak instalacji gazowej, ogrzewanie z ciepłowni miejskiej.

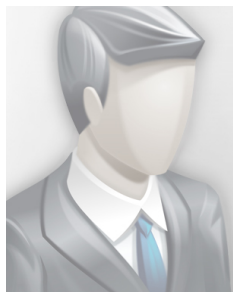
Lokalizacja (wszędzie blisko, 2 min spacerem do centrum miasta ,vis--vis planowana budowa bulwarów miejskich, w bliskiej odległości usytuowane są osiedla mieszkalne, szkoły, centrum handlowe oraz nabrzeże promów turystycznych- wycieczki do Niemiec), duże możliwości aranżacyjne w lokalu i atrakcyjna cena sprzedaży to główne atuty oferowanej nieruchomości. Zapraszamy na prezentację.

Lokal sprzedawany jest z należnym podatkiem VAT 23%.

szczegóły oferty

Symbol	432455	Symbol SWO	432455
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	877 371 PLN	Cena za m2	7 995 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Świnoujście	Powierzchnia całkowita	109, 74 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Nr Licencji	319

kontakt do agenta

**Marcin Wieloch**tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.plwięcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**