

Bliźniak na Pogodnie 699 tys! Dobra inwestycja! - Szczecin, Pogodno

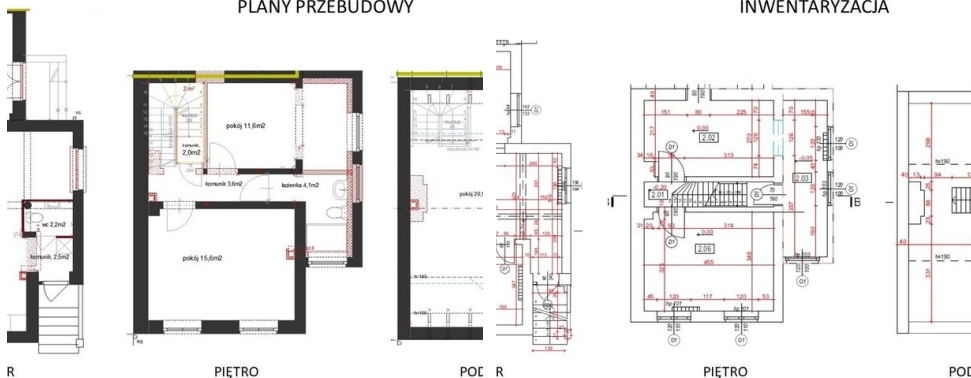
cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **134,70 m²**, pow. działki: **170,00 m²**,



PLANY PRZEBUDOWY

INWENTARYZACJA



opis nieruchomości

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Bliźniak na Pogodnie 699 tys! Dobra inwestycja!

Półowa bliźniaka

Ofertę sprzedaży stanowi półowa bliźniaka do remontu położonego przy Unii Lubelskiej na Pogodnie.

Lokalizacja idealna do prowadzenia działalności gospodarczej jak i do zamieszkania.

Miejsce wymarzone dla osób ceniących sobie bliskość miasta a jednocześnie szukających spokojnej i cichej okolicy do życia. W bezpośrednim sąsiedztwie Park Kasprowicza, Ogród Botaniczny, Syrenie Stawy, Arkonka, jezioro Głębokie, dodatkowo szpital, markety, Netto Arena, szkoły, przedszkola itp. Dojazd do centrum zajmuje 10 minut. Przed posesją ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 117,60 m² (powierzchnia całkowita 134,7 m²). W skład trzypoziomowej nieruchomości wchodzi:

- parter: kuchnia, 2 pokoje, jadalnia, wiatrołap (możliwość zrobienia łazienki)
- piętro: 2 sypialnie i łazienka
- użytkowe poddasze (możliwość zrobienia balkonu)

Nieruchomość jest częściowo podpiwniczona (ok. 20 m²)

Do domu przynależy również niewielki ogródek, gdzie można zorganizować patio lub taras. Serdecznie zapraszam na prezentację!

Nieruchomość idealna pod inwestycję lub do własnej aranżacji.

Istnieje możliwość udostępnienia projektu przebudowy.

Zapraszam do obejrzenia na żywo. Klucze w biurze.

szczegóły oferty

Symbol	432446	Symbol SWO	432446
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DO ODŚWIEŻENIA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	699 000 PLN	Cena za m2	5 189 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Powierzchnia całkowita	134, 70 m²	Powierzchnia działki	170, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	117, 60 m²	Rok budowy	1960
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Nr Licencji	319		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**