

Warszewo, duży, elegancki dom na wynajem. - Szczecin, Warszewo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **360,00 m²**, pow. działki: **2 008,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu na wynajem, duży, elegancki dom na Warszawie posadowiony w otoczeniu zieleni. Na powierzchnię całkowitą 360m² (286m²-powierzchnia użytkowa) składa się: 7 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, wc, przedpokój, kotłownia, garaż, pomieszczenie gospodarcze.

Na parterze znajdują się: obszerna kuchnia z wyjściem do ogrodu (w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęty AGD), pokój dzienny, duży salon z widokiem na piękny ogród, sypialnia, łazienka z wc, kotłownia, przedpokój (szafy w zabudowie), garaż dwustanowiskowy, pomieszczenie gospodarcze.

Na piętrze znajdziemy 4 sypialnie, łazienkę z wc oraz wc.

Podłogi i schody wykonane z drzewa egzotycznego. Budynek z cegły postawiony w 2000r. Dach pokryty dachówką . Okna PCV. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. W pokojach grzejniki panelowe, w pozostałej części domu ogrzewanie podłogowe. Zamontowana instalacja alarmowa. Dom posadowiony na dużej działce o powierzchni 2008m² obsadzonej licznymi krzewami i drzewami ozdobnymi (właściciel we własnym zakresie zajmuje się utrzymaniem ogrodu). Przed domem dwa miejsca parkingowe. Bardzo dobra miejscówka. Bardzo łatwy i szybki dojazd do Centrum miasta. W pobliżu szkoła, przedszkole, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej. Do czynszu najmu należy doliczyć opłaty za zużyte media. Polecamy i zapraszamy na prezentację!!!

Wymagana kaucja.

szczegóły oferty

Symbol	432385	Symbol SWO	432385
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.04.2025	Cena	9 900 PLN
Stara cena	9 500 PLN	Cena za m2	28 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Powierzchnia całkowita	360, 00 m²	Powierzchnia działki	2 008, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	286, 00 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rok budowy	2000
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	7	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	2	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Nr Licencji	10785

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin
502 186 855
608 674 542
91 8 130 160
biuro@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**