

Dom parterowy; dwupokoleniowy i pod działalność. - Płoty

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **8**, pow. całkowita: **341,00 m²**, pow. działki: **3 098,00 m²**,



opis nieruchomości

Wyjątkowy dom parterowy o charakterze rezydencjonalnym przystosowany dla dwóch rodzin i do prowadzenia działalności gospodarczej takiej jak: praktyka lekarska, kancelaria prawna, biuro księgowe itp. Miejsce idealne do spokojnego życia jak i do prowadzenia biznesu. Enklawa domów jednorodzinnych, doskonale skomunikowana z trasą S6 Szczecin- Gdańsk. Dom posiada dwa niezależne wejścia i posadowiony jest na dużej, zagospodarowanej działce z okazałym garażem (42 m²) na dwa auta i podjazdem na kolejne pojazdy.

Nieruchomość mogąca służyć za przykład funkcjonalności i perfekcyjnego wykończenia. Pomieszczenia zaaranżowane z ogromną pieczołowitością i dbałością o każdy szczegół przy wykorzystaniu najwyższej jakości materiałów. Zastosowanie wielu udogodnień technologicznych ma na celu komfortowe i ekonomiczne korzystanie z budynku: głębinowa pompa ciepła zasilająca ogrzewanie podłogowe (sterownik do ogrzewania w każdym z pokoi) i podgrzewanie wody, woda ze studni ze stacją uzdatniania wody, przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Dom wybudowany w technologii tradycyjnej z pustaków ceramicznych 36,5 cm, ściany zewnętrzne ocieplone wełną. Dach wielospadowy kryty dachówką ceramiczną BRAAS, ocieplony wełną. Stolarka okienna PCV, trzyszybowa w okleinie z moskitierami, drzwi antywłamaniowe. Dwie niezależne bramy garażowe, brama wjazdowa na posesję i furtka na pilota. Wentylacja mechaniczna, videofon, instalacja alarmowa z powiadomieniami firmy ochroniarskiej, instalacja na 7 kamer zewnętrznych.

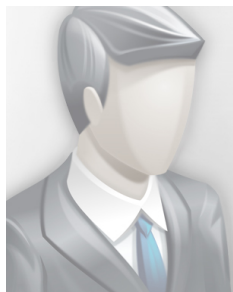
Budynek posiada wydzieloną strefę gościnną i prywatną, wewnętrzne przejście do drugiej części domu, wyjście na taras z czterech pokoi. Nieruchomość składa się z 8 pokoi, 2 kuchni, 3 łazienek, 2 garderób, pomieszczeń gospodarczych.

Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru po nieruchomości i do obejrzenia domu na żywo. Cena do negocjacji, wydanie do uzgodnienia.

szczegóły oferty

Symbol	432407	Symbol SWO	432407
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 999 000 PLN	Cena za m2	5 862 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Płoty	Powierzchnia całkowita	341, 00 m²
Powierzchnia działki	3 098, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	341, 00 m²
Rok budowy	2015	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	8
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	TAK
Internet	TAK	Monitoring	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	2	Ogródek	TAK
Nr Licencji	319		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**