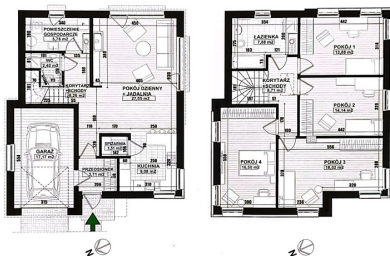


Wolnostojący 5pokoi+garaż+ogródek, Mierzyn!!! - Mierzyn

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **154,00 m²**, pow. działki: **500,00 m²**,



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	
PARTER	PIĘTRO
0.1. Przedpokój	1.1. Korytarz + schody
0.2. Główny	1.2. Łazienka
0.3. Korytarz + schody	1.3. Pokój 1
0.4. WC	1.4. Pokój 2
0.5. Pomieszczenie gospodarcze	1.5. Pokój 3
0.6. Pokój dzienny + jadalnia	1.6. Pokój 4
0.7. Kuchnia	
0.8. Sypialnia	
75,46 m²	79,13 m²

RAZEM: 154,59 m²
Powierzchnia strychu po podłodze: 75,65 m²



opis nieruchomości

Jeśli chcesz zamieszkać w domu wolnostojącym w spokojnej części Mierzyna, wśród kameralnej zabudowy domków jednorodzinnych, ta oferta jest dla Ciebie.

Nieruchomość budowana pod nowego Nabywcę. Stan deweloperski. Ogrodzenie części ogródkowej, podejścia i podjazdy wykonane z kostki polbrukowej, brama garażowa na pilota. Dom posadowiony jest na działce o powierzchni ok. 500 m². Dostępny garaż jednostanowiskowy w bryle budynku oraz miejsce postojowe na podjeździe.

Na powierzchnię 154,59 m² składa się:

PARTER:

- salon z jadalnią 27,55m²
- kuchnia 9,08 m²
- spiżarnia 1,51 m²
- wiatrołap 3,71 m²
- korytarz i schody 8,26 m²
- toaleta 2,4 m²
- pomieszczenie gospodarcze 5,78 m²
- garaż 17,17 m²

PODDASZE:

- pokój 1 - 13,88 m²
- pokój 2 - 14,14 m²
- pokój 3 - 18,02 m²
- pokój 4 - 16,50 m²
- łazienka - 7,88 m²
- korytarz i schody - 8,71 m²

Dodatkowo powierzchnia strychowa ok. 75,65 m² po podłodze.

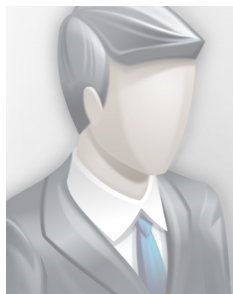
Dom wybudowany z porothermu, ogrzewanie z pompy ciepła. Własne ujęcie wody. Szczelny zbiornik na nieczystości z szybkozłączką o pojemności 10 m³.

Polecam i zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	432181	Symbol SWO	432181
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 490 000 PLN	Cena za m2	9 675 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Mierzyn	Powierzchnia całkowita	154, 00 m²
Powierzchnia działki	500, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	154, 00 m²	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	,
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA,	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Nr Licencji	22206

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl