

Lokal usługowy 62m, Emili Platter - Szczecin, Grabowo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **62,04 m²**,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży lokalu użytkowego - Szczecin, ul. Emilii Plater (Grabowo)

Przedstawiamy Państwu lokal użytkowy o powierzchni 62,04 m², położony w dzielnicy Grabowo przy ulicy Emilii Plater w Szczecinie.

Lokal znajduje się na parterze budynku mieszkalno-usługowego. Składa się z przestronnej sali sprzedażowo-usługowej oraz zaplecza sanitarno-socjalnego. Stan techniczny lokalu pozwala na dowolną adaptację według potrzeb przyszłego właściciela.

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia użytkowa: 62,04 m²
- Parter z bezpośrednim wejściem z ulicy
- Przeznaczenie: handlowe, usługowe, biurowe
- Stan techniczny: do własnej aranżacji
- Lokalizacja: Grabowo, blisko centrum Szczecina
- W pobliżu dostępna komunikacja miejska oraz parkingi ogólnodostępne
- Ogrzewanie miejskie

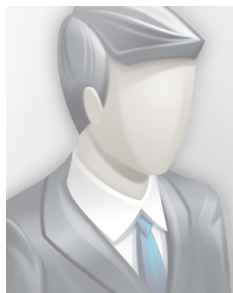
Cena ofertowa: 399 000 PLN

Zapraszamy do kontaktu w celu poznania szczegółów i obejrzenia nieruchomości.

szczegóły oferty

Symbol	432164	Symbol SWO	432164
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.09.2023	Cena	399 000 PLN
Cena za m2	6 431 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Grabowo	Ulica	Emilii Plater
Powierzchnia całkowita	62, 04 m²	Powierzchnia magazynowa	10, 00 m²
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1996	Materiał ścian	INNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Klimatyzacja	TAK	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Alarm	TAK	Ochrona	TAK
Rodzaj podłogi	KAFLE,	Witryna	TAK
Nr Licencji	18591	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rolety	TAK		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin
502 186 855
608 674 542
91 8 130 160
biuro@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**