

Niesamowity Bliźniak z garażem na Mierzynie! - Mierzyn

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **140,00 m²**, pow. działki: **280,00 m²**,

**Bliźniak z Garażem
Blisko Przystanek**



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą atrakcyjnego domu wybudowanego w 2016r. o powierzchni 138 m², położonego w bardzo atrakcyjnej lokalizacji Mierzyna, nieopodal Szczecina.

W skład domu zalicza się:

PARTER:

- Salon z osobną kuchnią- 37,61 m²,
- WC - 0,89 m²,
- Wiatrołap - 2,75 m²,
- Garaż ok. 18 m²,
- Taras - 13,25 m²,

PIĘTRO:

- 3 pokoje 11,88 m², 13,21, jeden z garderobą 10,12 m² plus garderoba,
- łazienka 8,12 m² + pralnia 2,61 m²,
- Balkon klasyczny 7,67 m²,

--> Lokalizacja Mierzyn umożliwia szybki dojazd do centrum miasta Szczecin. To idealne miejsce dla osób poszukujących komfortowego i funkcjonalnego domu w spokojnej okolicy. Miejscowość bardzo się rozwija w ostatnim czasie, dlatego nie zwlekaj z podjęciem swojego wyboru co do własnego domu. W pobliżu domu szkoła podstawowa, sklep, restauracje, przystanek komunikacji publicznej.

-> Wnętrze domu, możliwość pozostawienia mebli... co oznacza, że nowy właściciel może spokojnie wejść do domu w pełni wyposażonego, bez zbędnego stresu związanego z jego wykończeniem. Dom jest gotowy do zamieszkania.

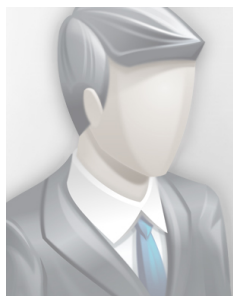
Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	431941	Symbol SWO	431941
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, GRZEJNIK DRABINKOWY, , BIDET, WC, PRALKA, WANNA, UMYWALKA,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.03.2025
Cena	1 390 000 PLN	Stara cena	1 450 000 PLN
Cena za m2	9 929 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Mierzyn
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Powierzchnia działki	280, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	2016	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnie kuchni	8, 5 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	10, 76 m²	Liczba WC	1
Powierzchnie WC	0, 89 m²	Liczba pokoi	4
Powierzchnie pokoi	13, 21+11, 88+10, 12 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. GAZOWE, PODŁOGOWE,
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	TAK

Miejsca garażowych	1	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	13 m²	Nr Licencji	18591

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**