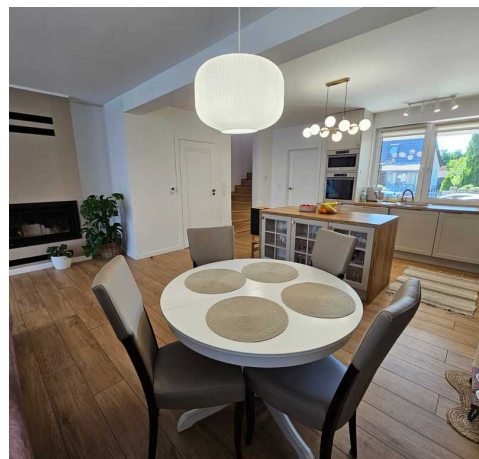


Podpiwniczony Bliźniak 215m², 2021r. Pogodno - Szczecin, Pogodno

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **215,00 m²**, pow. działki: **310,00 m²**,



opis nieruchomości

Duży przestronny dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni całkowitej 215m², powierzchni użytkowej 175m² z 5 pokojami, zlokalizowany na jednym z najbardziej prestiżowych osiedli Szczecina - Pogodnie. Dom może być umeblowany lub bez mebli, do uzgodnienia.

Na nieruchomość składają się 4 kondygnacje:

podpiwniczenie 60,06m², wjazd z ulicy do garażu otwieranego bramą automatyczną, kotłownia.

parter 53,37m²: hol, duży przestronny salon połączony z kuchnią, wc

1 piętro 61,62: 3 pokoje, łazienka

poddasze 55m²: piąty pokój

W domu panuje przyjemna i ciepła atmosfera ze względu na liczne okna, które sprawiają, że pomieszczenia są dobrze nasłonecznione. Okna firmy Sico, na parterze okno tarasowe z drzwiami przesuwanymi "HS".

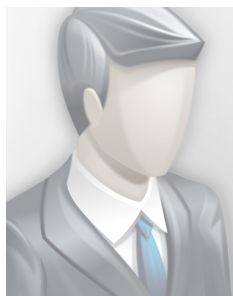
Do posesji prowadzi droga asfaltowa.

Dodatkowe opłaty to liczniki według zużycia. Kaucja 2-miesięczna. Termin wydania do uzgodnienia. Zapraszamy!

szczegóły oferty

Symbol	431775	Symbol SWO	431775
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, PRYSZNIC,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.01.2025
Cena	8 000 PLN	Cena za m2	37 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Powierzchnia całkowita	215, 00 m²	Powierzchnia działki	310, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	175, 05 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	6, 3 m²	Liczba WC	1
Powierzchnie WC	1, 86 m²	Liczba pokoi	5
Powierzchnie pokoi	33+12+16+13+40 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Łodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnie tarasów	16 m²
Nr Licencji	20464		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**