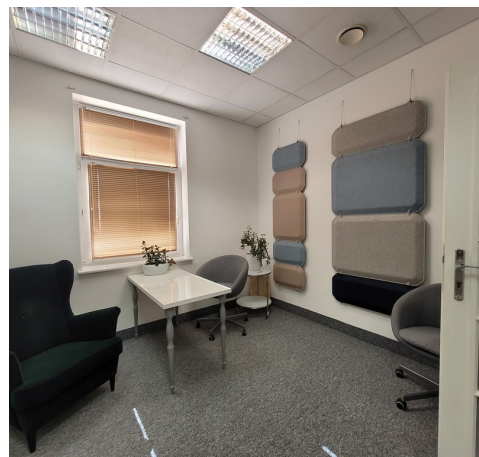


Powierzchnia biurowa w samym Centrum Szczecina - Szczecin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **215,92 m²**,



opis nieruchomości

Powierzchnia biurowa na wynajem w samym centrum Szczecina.

Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 215,92 m².

Na wynajmowaną nieruchomość składają się : 7 pomieszczeń biurowych o różnej wielkości, sala konferencyjna, serwerownia, pomieszczenie socjalne - kuchnia, łazienka z natryskiem i wc. Istnieje możliwość zmiany rozkładu pomieszczeń (ściany działowe).

Lokal położony jest na II piętrze biurowca z cichobieżną windą, z pięknym widokiem na centrum miasta i zabytkowe budynki.

Standard widoczny na zdjęciach. Podłogi w całym lokalu wyłożone wykładziną dywanową wysokiej jakości. Ściany gładkie malowane. Podwieszane sufity z oświetleniem. Okna PCV.

Koszty eksploatacyjne to średnio 20 zł/m².

Unikatowa lokalizacja, standard wykończenia i konkurencyjna cena wynajmu to główne atuty nieruchomości.

Do oferowanej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

Zapraszamy na prezentację.

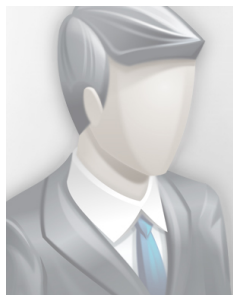
Opis dodatkowy dołączany w eksporcie:

Opis dodatkowy dołączany w eksporcie:

szczegóły oferty

Symbol	431714	Symbol SWO	431714
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2024	Cena	5 900 PLN
Cena za m2	27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	215, 92 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1999	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	6
Winda w nieruchomości	TAK	Nr Licencji	319
Stan budynku	BARDZO DOBRY		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**