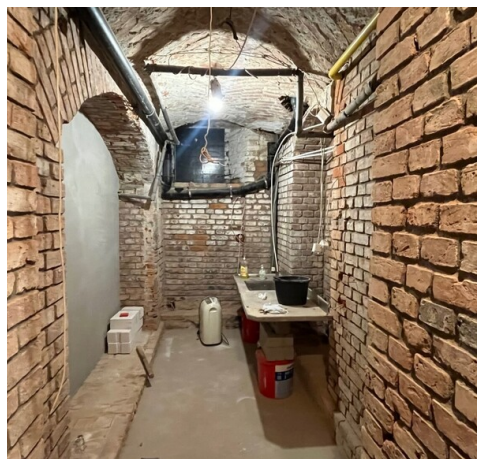


Ścisłe Centrum Szczecina-lokal komercyjny - Szczecin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **181,46 m²**,



opis nieruchomości

Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Do sprzedania lokal handlowo-usługowy zlokalizowany w samym centrum Szczecina (przy Posejdonie, Brama Portowa).

W księdze wieczystej pow. użytkowa wynosi 181m² natomiast faktyczna pow. użytkowa została powiększona do 235m². Wynika to z faktu, iż pomieszczenia zostały pogłębione i każde pomieszczenie ma obecnie wysokość powyżej 2,2m.

Przeznaczenie lokal : gastronomia, galeria, usługi medyczne itp.

Lokal jest po generalnym remoncie. Została wymieniona na nową instalacja wodno-kanalizacyjna i instalacja elektryczna. Tynki zbite do cegły, zamontowane zostało ogrzewanie podłogowe i wylana nowa wylewka.

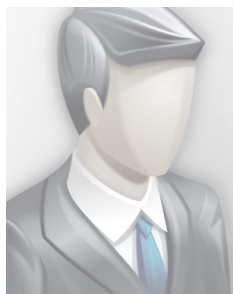
W lokalu znajduje się chłodnia.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	431637	Symbol SWO	431637
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	990 000 PLN	Stara cena	1-100-000 PLN
Cena za m2	5 456 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	181, 46 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Nr Licencji	11681	Stan budynku	DOBRY

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**