

Apartament 2 pokojowy z antresola, 2 balkony - Stargard

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **93,38 m²**,



opis nieruchomości

Z radością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży przestronnego apartamentu z antresolą o powierzchni 93,38 m² w prestiżowej inwestycji Nowe Mieszkania Stargard, usytuowanej w samym sercu Stargardu. To idealna propozycja dla osób, które szukają nietuzinkowego mieszkania łączącego nowoczesny design z funkcjonalnością, w lokalizacji oferującej wygodę życia w centrum miasta.

Szczegóły apartamentu:

Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 93,38 m².

Lokal jest dwupoziomowy i składa się z następujących pomieszczeń:

Poziom 1 (kondygnacja +3)

1. Pokój z aneksem kuchennym - 34,92 m²- Otwarta przestrzeń z miejscem na część wypoczynkową i kuchnię.
2. Łazienka - 4,46 m²- Kompaktowa, z podstawowymi funkcjami sanitarnymi.
3. Pokój - 9,66 m²- Może pełnić funkcję sypialni lub gabinetu.

Łączna powierzchnia poziomu 49,04 m².

Poziom 2 (kondygnacja +4)

4. Antresola - 44,35 m²- Przestronna, może być wykorzystana jako dodatkowa sypialnia, strefa relaksu lub biuro.

Łączna powierzchnia poziomu 44,35 m², co razem z pierwszym poziomem daje 93,38 m².

Dodatkowo mieszkanie posiada balkon o powierzchni 4,6 m².

Układ lokalu jest przestronny i nowoczesny, co sprawia, że doskonale nadaje się dla osób ceniących otwartą przestrzeń i funkcjonalność.

Cechy i zalety apartamentu:

Nowoczesny design: Apartament wykończony w wysokim standardzie z dbałością o każdy detal, co zapewnia komfort codziennego życia i długotrwałą satysfakcję z użytkowania.

Przestronny układ: Dzięki otwartej przestrzeni z antresolą, mieszkanie zyskuje wyjątkowy charakter i daje wiele możliwości aranżacyjnych. Antresola może pełnić funkcję dodatkowej sypialni, przestrzeni do pracy lub strefy relaksu.

Wysoka funkcjonalność: Pomimo dużej powierzchni, mieszkanie zostało zaprojektowane w sposób maksymalizujący przestronność, zapewniając wygodę i optymalną funkcjonalność.

Balkon: Przestronne dwa balkon, doskonałe do wypoczynku na świeżym powietrzu w ciepłe dni, stwarzają możliwość spędzania czasu na świeżym powietrzu w zaciszu własnego mieszkania. Liczba pokoi: 3

Typ mieszkania: Apartament z antresolą - dwukondygnacyjne mieszkanie o unikalnym układzie, zapewniające poczucie przestronności i komfortu

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się na wyższej kondygnacji budynku, co zapewnia wspaniałe widoki na miasto i doskonałe doświetlenie wnętrza przez naturalne światło przez cały dzień.

Dodatkowe udogodnienia:

Miejsca parkingowe: Możliwość zakupu miejsca parkingowego w jednym z 65 dostępnych miejsc. 50 z nich znajduje się w garażu podziemnym budynku, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo.

Winda: Budynek wyposażony w 2 windy osobowe, umożliwiające wygodny transport do wszystkich kondygnacji, w tym do garażu podziemnego.

Bliskość do centrum: Apartament znajduje się w centralnej lokalizacji Stargardu, oferując szybki dostęp do sklepów, restauracji, szkół, komunikacji miejskiej i innych atrakcji.

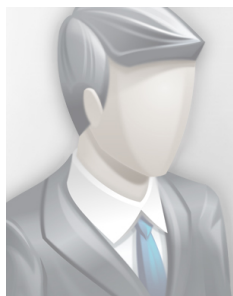
Nowe Mieszkania Stargard to inwestycja, która łączy nowoczesny styl z komfortem życia w centrum miasta, oferując unikalne mieszkania, które spełniają wymagania nawet najbardziej wymagających klientów.

Nie czekaj, skontaktuj się z nami już teraz, aby umówić się na prezentację tego wyjątkowego apartamentu. Twoje wymarzone mieszkanie czeka!

szczegóły oferty

Symbol	431545	Cena	672 336 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Symbol SWO	431545
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	06.06.2025	Cena za m2	7 200 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	93, 38 m²
Miejscowość	Stargard	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnie kuchni	35, 2 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	4, 4 m²	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	35;9, 7;45 m²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	2, 80 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Ilość balkonów	2	Powierzchnie balkonów	4, 62;4, 62 m²
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	1830		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**