

Oddanie 2025r./dom szeregowy/garaż/ S1_1c_1d_1e - Stargard

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **132,07 m²**, pow. działki: **178,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferta ma charakter informacyjny, o aktualną dostępność lokali zapytaj naszego doradcę.

TO JUŻ KOLEJNY ETAP ROZBUDOWY OSIEDLA PRZY ULICY NADBRZEŻNEJ!
JUŻ PIERWSI MIESZKAŃCY CIESZĄ SIĘ SWOIM WYMARZONYM DOMEM.

BEZ PODATKU PCC 2%
BEZ PROWIZJI DO BIURA

KUPUJESZ W CENIE DEWELOPERA!

Z naszym biurem masz GWARANCJĘ:
bezpiecznego procesu sprzedaży w oparciu o ust. deweloperską i Fundusz Gwarancyjny
kompleksowej obsługi transakcji na najwyższym poziomie
bezpłatnej i fachowej usługi w zakresie finansowania zakupu nieruchomości,
profesjonalnego wsparcia naszych licencjonowanych agentów

OFERTA

Szeregowiec S1
Segment skrajny 1C,1D,1E
Dom o powierzchni użytkowej 132,07 mkw
Działka 178 mkw
Układ pomieszczeń:

PARTER:
wiatrołap
kuchnia
salon
WC
garaż
pom. techniczne

PODDASZE:
korytarz
sypialnia
łazienka
sypialnia
sypialnia

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY

ogrzewanie podłogowe w całym budynku,
instalacje elektryczna i wodno-kanalizacyjna zakończone są wysokiej jakości materiałami,
okna trzyszybowe,
brama garażowa sterowana pilotem,
dojście do budynku i wjazd do garażu wykonane są z kostki brukowej

ogród został otoczony płotem systemowym
woda oraz ogrzewanie z sieci miejskiej
kanalizacja miejska

LOKALIZACJA

Kameralne osiedle w zabudowie wielorodzinnych bloków oraz domów szeregowych
znajdujące się na granicy Starego Miasta a ścisłym centrum Stargardu.

W POBLIŻU INWESTYCJI

PARK ZAMKOWY - 370 m

PRZYSTANEK KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ - 650 m

PARK BOLESŁAWA CHROBREGO - 740 m

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 - 800 m

PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 1 - 860 m

STARE MIASTO - 1000 m

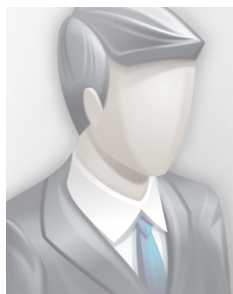
SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 - 1040 m

Skontaktuj się z nami już dziś,
aby dowiedzieć się więcej o dostępności i warunkach zakupu.

szczegóły oferty

Symbol	431402	Symbol SWO	431402
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2025	Cena	699 971 PLN
Cena za m2	5 300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Stargard
Ulica	Nadbrzeżna	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	132, 07 m²	Powierzchnia działki	178, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	132, 07 m²
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Powierzchnie pokoi	20/15/8 m²
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	BETON,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	28402		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**