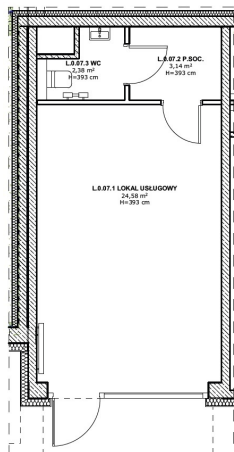


Lokal na sprzedaż - Szczecin, Łasztownia

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **30,10 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 30,1m² znajdujący się na parterze w nowoczesnym apartamentowcu w samym Centrum miasta na Łasztowni. Przeznaczenie lokalu: biurowo-handlowe, gastronomiczne.

Budynek został wykonany z wysokiej klasy materiałów oraz w najwyższym standardzie.

Istnieje również możliwość nabycia: miejsc postojowych w garażu, komórek lokatorskich i boksów na rowery.

W najbliższej okolicy mieszczą się najważniejsze instytucje kulturalne w Szczecinie,

W pobliżu są parki, zieleńce, skwery, sklepy, restauracje, punkty usługowe, apteki, szkoły podstawowe, licea, stacja SKM Szczecin Łasztownia, Galeria Kaskada, Filharmonia a w okresie letnim foodtrucki oraz park rozrywki.

Kupujący zwolniony z opłaty PCC.

szczegóły oferty

Symbol	431304	Symbol SWO	431304
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	487 000 PLN	Cena za m2	16 179 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Łasztownia
Powierzchnia całkowita	30, 10 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Materiał ścian	SILIKAT
Ilość pięter [wliczając parter]	8	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Monitoring	TAK
Nr Licencji	9339	Stan budynku	IDEALNY

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**