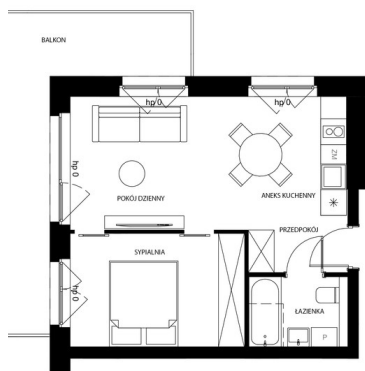


Apartament 2 pokoje, balkon 14 m², widok na morze - Dziwnów

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,70 m²**,



SAN

MIESZKA
POWIER
PRZEDPOKÓJ
ŁAZIENKA
POKOJ OJZENNY
SYPIALNA
BALKON

opis nieruchomości

Apartament o powierzchni 36,7 m² z oknami na północ z w stronę morze w budynku położonym w pierwszej linii od plaży. Pokój dzienny z aneksem kuchennym 19,7 m², sypialnia 10,7 m². Przedpokój 2,5 m². Łazienka 3,7 m². Balkon 14 m². I piętro niskiego budynku. Kameralna lokalizacja obejmująca dwa budynki o wyjątkowej architekturze położone w idealnej lokalizacji, w pierwszej linii zabudowy, z widokiem na Morze Bałtyckie z jednej strony oraz rzekę Dziwną i Zatokę Wrzosowską z drugiej. Inwestycja oddalona jest od morza jedynie o 60 m, a zejście na plażę bezpośrednio z terenu inwestycji spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Możliwość wykończenia na życzenie klientów i zarządzanie najmem. W garażu podziemnym stacje do ładowania samochodów elektrycznych. Zjazd do garażu windą. Cena miejsca postojowego w garażu podziemnym 80 000 zł.

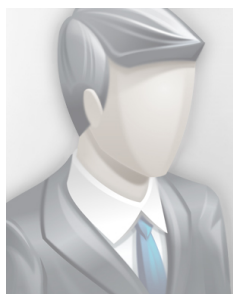
W czteropiętrowych budynkach powstało 68 funkcjonalnych apartamentów o zróżnicowanym metrażu od 36 m² do 100 m². W obiekcie przewidziano suchą saunę, siłownię i Kidsclub. Mieszkanie jest dostępne, możliwość wykończenia pod klucz.

Apartment with an area of 36.7 m² with windows facing north towards the sea in a building located in the first line from the beach. Living room with kitchenette 19.7 m², bedroom 10.7 m². Hall 2.5 m². Bathroom 3.7 m². Balcony 14 m². First floor of a low building. Intimate location including two buildings with unique architecture located in an ideal location, in the first line of development, with a view of the Baltic Sea on one side and the Dziwna River and Wrzosowska Bay on the other. The investment is only 60 m from the sea, and the descent to the beach directly from the investment site will meet the expectations of the most demanding customers. Possibility of finishing at the request of customers and lease management. In the underground garage there are charging stations for electric cars. Access to the garage by elevator. Price of a parking space in the underground garage PLN 80,000. In four-story buildings, 68 functional apartments were created with various sizes from 36 m² to 100 m². The facility provides a dry sauna, gym and Kidsclub. The apartment is available, turnkey finishing possible.

szczegóły oferty

Symbol	430264	Cena	770 700 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	430264	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	18.02.2025
Stara cena	844 100 PLN	Cena za m2	21 000 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	36, 70 m²
Miejscowość	Dziwnów	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	3, 7 m²
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	19, 9+10, 7 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Internet	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Recepcja	TAK
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	14 m²
Nr Licencji	151		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

