

Sarbinowo, parter, dwa tarasy, ogródek - Sarbinowo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,05 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dwupokojowy apartament o powierzchni ok. 40 m² na parterze budynku z 2011 r. na zamkniętym, ogrodzonym osiedlu w Sarbinowie.

Dodatkowo płatne miejsce postojowe w cenie 30 tys.

Obiekt położony w odległości ok. 300 m do morza.

Zaciszne miejsce z dala od nadmorskiego zgiełku turystów.

Teren zamknięty, monitorowany z dużą ilością zieleni i małym placem zabaw.

Przy nieruchomości do indywidualnego korzystania przez właściciela ogródek częściowo utwardzony (deska tarasowa) oraz teren zielony z tarasem od strony wejścia do nieruchomości.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone zgodnie z dokumentacją zdjęciową.

Na powierzchnię ok. 40 m² składa się:

- salon (ok. 27 m²) z aneksem kuchennym z wyjściem na taras i mały ogródek,
- sypialnia (ok. 10m²) z łóżkiem małżeńskim oraz szafą,
- łazienka z prysznicem (ok. 3 m²).

Ogrzewanie elektryczne, woda piecyk elektryczny.

Miesięczny czynsz w wysokości 330 zł, dodatkowo prąd.

Zapraszam na prezentację.

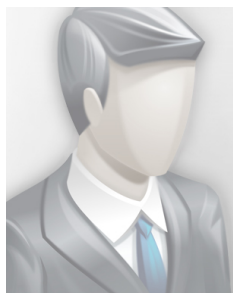
Nieruchomość gotowa do sprzedaży i wprowadzenia się bez czasu oczekiwania na wydanie.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	430250	Cena	499 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	430250	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Stara cena	529 000 PLN
Cena za m2	12 459 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	40, 05 m²	Miejscowość	Sarbinowo
Ulica	Południowa	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2011	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnie kuchni	5 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	3 m²	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	10 + 22 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,
Napięcie 400V (siła)	TAK	Internet	TAK
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	TAK
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Ogródek	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	2
Powierzchnie tarasów	18 m²	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	24924

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin
502 186 855
608 674 542
91 8 130 160
biuro@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**