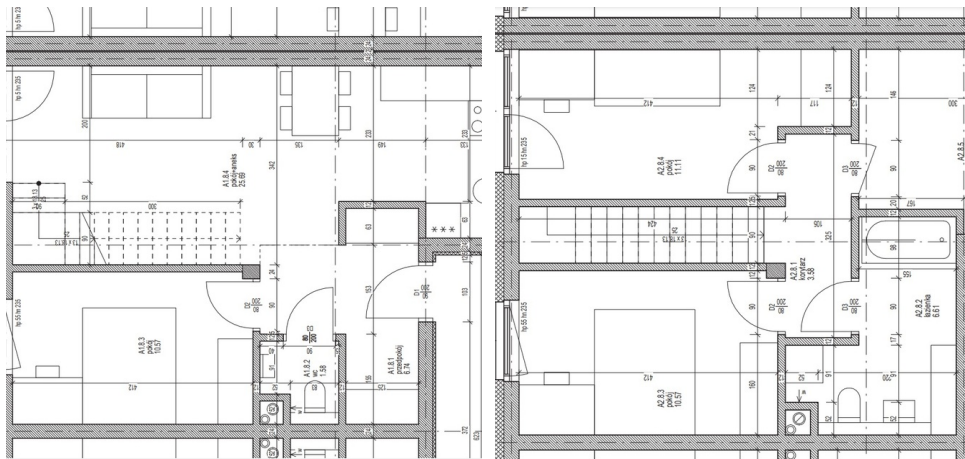


Mierzyn 4 pokoje z ogrodem - Gotowe (2 poziomy) - Mierzyn

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **84,50 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe, czteropokojowe w stanie deweloperskim na popularnym osiedlu blisko Szczecina

Apartament z wyjściem na ogród o pow. ok 90 m²

.

Na powierzchnię użytkową 84,5m²,3m² składają się:

Poziom I :

- salon z aneksem kuchennym o pow. 25,69m²
- pokój o pow. 10,57m²
- toaleta o pow. 1,58m²
- przedpokój

Poziom II :

- sypialnia o pow. 10,59 m²
- sypialnia o pow. 11 m² z wyjściem na balkon
- łazienka o pow. 6,61 m²
- pomieszczenie gospodarcze / garderoba o pow. 8m²
- korytarz

W standardzie deweloperskim :

- okna trzyszybowe z nawietrznikami
- tynki gipsowe, maszynowe
- rozprowadzona instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza
- rozprowadzona instalacja telewizyjna i internetowa
- w sypialniach grzejniki panelowe w łazience grzejnik drabinkowy (możliwość zrobienia ogrzewania podłogowego).

Do każdego mieszkania trzeba dokupić obligatoryjnie minimum jedno miejsce parkingowe znajdujące się w hali garażowej pod budynkiem (winda zjeżdża na poziom: -1) za dodatkową kwotę: 40 000 zł . Miejsca bardzo wygodne (szerokość ok. 3m a długie na ok 5,5m .)

Ogrzewanie i ciepła woda z SEC`u.

Nowoczesna architektura, kompleksowo zagospodarowany teren osiedla, chodniki, niskie nasadzenia, plac zabaw dla najmłodszych.

Doskonała lokalizacja, spokojne sąsiedztwo, niska zabudowa, w pobliżu: szkoła ,żłobek, przedszkole, sklepy osiedlowe, przychodnia.

Zapraszam na prezentację

szczegóły oferty

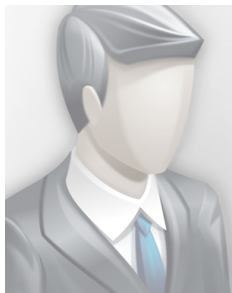
Symbol	430051	Cena	819 650 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY,
Stan budynku	IDEALNY	Symbol SWO	430051
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena za m2	9 700 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	84, 50 m²	Miejscowość	Mierzyn
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnie kuchni	5 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	6, 61 m²	Liczba WC	1
Powierzchnie WC	1, 5 m²	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	4	Powierzchnie pokoi	25, 69+10, 57+10, 57+11 m²
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	2, 65 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Linia telefoniczna	TAK	Winda w nieruchomości	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	BETON,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	4 m²
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	4 m²	Widok na wschód	TAK
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal	w pobliżu

gastronomiczny

Nr Licencji

27249

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**