

## Bezrzecze 4 letni dom wolnostojący wyposażony! - Bezrzecze

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **128,52 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **607,00 m<sup>2</sup>**,



---

## opis nieruchomości

---

NOWA NIŻSZA CENA! Bezrzecze na sprzedaż 4 letni dom wolnostojący w bardzo dobrym standardzie wykończenia.

Dom o powierzchni użytkowej 128,52m<sup>2</sup> z garażem w bryle budynku oraz dodatkową wiatą na drugi samochód. Wybudowany metodą tradycyjną z cegły silki. Działka o powierzchni 607m<sup>2</sup> ogrodzona i bardzo dobrze utrzymana. Dom ogrzewany z pieca gazowego - ogrzewanie podłogowe. Stalarka okienna PCV - trzyszybowe okna z roletami zewnętrznymi sterowanymi z pilota.

Parter 77,21m<sup>2</sup>; salon z kuchnią i jadalnią - otwarta przestrzeń ok 40m<sup>2</sup>, holl ok 4m<sup>2</sup>, łazienka z wc 2,11m<sup>2</sup> oraz schowek pod schodami + garaż 25,74m<sup>2</sup>.

Piętro 51,31m<sup>2</sup>; 3 sypialnie o pow. 11m<sup>2</sup>/ 14,77m<sup>2</sup>/ 10,38m<sup>2</sup> i bardzo duża łazienka 8,08m<sup>2</sup> pięknie wykończona z wanną i kabiną prysznicową oraz wc.

Dom posiada własne ujęcie wody - filtry z odwróconą osmoza oraz uzdatniacz do wody.

W przyszłym roku ma być podłączony do wodociągu gminnego w ulicy.

Dom do wydania natychmiast - perfekcyjnie utrzymany nie wymagający żadnych nakładów.

Polecam

WYŁĄCZNOŚĆ

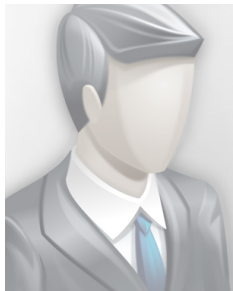
## szczegóły oferty

|                                 |                    |                               |                                                |
|---------------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| Symbol                          | 429546             | Symbol SWO                    | 429546                                         |
| Rodzaj domu                     | WOLNOSTOJĄCY       | Wypożyczenie łazienki (wykaz) | PRYSZNIC, , WANNA, PRALKA, WC, UMYWALKA, OKNO, |
| Stan budynku                    | BARDZO DOBRY       | Rodzaj nieruchomości          | DOM                                            |
| Rodzaj transakcji               | SPRZEDAŻ           | Status                        | AKTUALNA                                       |
| Rodzaj rynku                    | WTÓRNY             | Nieruchomość dostępna od      | 10.12.2024                                     |
| Cena                            | 1 599 000 PLN      | Stara cena                    | 1 649 000 PLN                                  |
| Cena za m2                      | 12 442 PLN         | Kraj                          | POLSKA                                         |
| Województwo                     | ZACHODNIOPOMORSKIE | Miejscowość                   | Bezrzecze                                      |
| Położenie działki               | TEREN PŁASKI       | Powierzchnia całkowita        | 128, 52 m²                                     |
| Powierzchnia działki            | 607, 00 m²         | Kształt działki               | PROSTOKĄT                                      |
| Powierzchnia użytkowa           | 128, 52 m²         | Forma własności działki       | WŁASNOŚĆ                                       |
| Rok budowy                      | 2021               | Standard                      | BARDZO DOBRY                                   |
| Materiał ścian                  | CEGLA              | Typ kuchni                    | Z OKNEM                                        |
| Droga dojazdowa                 | CICHA ULICA        | Liczba pokoi                  | 4                                              |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 1                  | Źródło c.w.                   | GAZOWY 2-OBIEGOWY,                             |
| Ogrzewanie                      | C.O. GAZOWE,       | Energia elektryczna           | TAK                                            |
| Napięcie 400V (siła)            | TAK                | Podłączony gaz                | TAK                                            |
| Rodzaj kanalizacji              | SZAMBO             | Źródło wody                   | STUDNIA,                                       |
| Pralka                          | TAK                | Alarm                         | TAK                                            |
| Monitoring                      | TAK                | Domofon                       | TAK                                            |
| Rodzaj okien                    | PLASTIKOWE,        | Pokrycie dachu                | DACHÓWKA                                       |
| Poddasze                        | UŻYTKOWE           | Rodzaj podłogi                | PANELE,                                        |
| Rodzaj ogrodzenia               | SIATKA             | Garaż                         | TAK                                            |
| Miejsc garażowych               | 1                  | Ogródek                       | TAK                                            |
| Kominek                         | TAK                | Taras                         | TAK                                            |
| Ilość tarasów                   | 1                  | Najbliższy sklep              | w pobliżu                                      |
| Najbliższe przedszkole          | w pobliżu          | Najbliższa Szkoła Podstawowa  | w pobliżu                                      |
| Komunikacja miejska             | w pobliżu          | Nr Licencji                   | 9358                                           |

---

**kontakt do agenta**

---



**Marcin Ficek**

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



---

więcej ofert na stronie **[www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)**