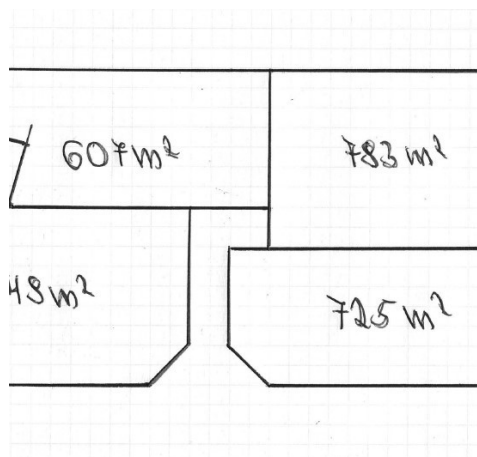


## Rurzyca - mała działka na sprzedaż - Rurzyca

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **607,00 m<sup>2</sup>**,



---

## opis nieruchomości

---

RURZYCA - jeśli szukasz małej działki by postawić swój dom i lubisz spacerować po lesie, to ta propozycja jest dla Ciebie.

Propozycją sprzedaży jest działka o powierzchni 607m<sup>2</sup> w kształcie prostokąta, która powstała w wyniku podziału większej działki.

Działka położona w kompleksie czterech działek o zróżnicowanej powierzchni:

Do sprzedaży również działki o powierzchni 793m<sup>2</sup>, 749m<sup>2</sup>, 725m<sup>2</sup>.

Przed podziałem właściciel dostał n/p warunki zabudowy:

- zabudowa wolnostojąca max dwie kondygnacje / parter + poddasze /
- pow. zabudowy 26%
- pow. biologicznie czynna min.50%
- szer. elewacji frontowej 14m
- dach dwu lub wielospadowy
- kąt nachylenia 30-45 stopni

Działka położona na gruntach klasy RVI i PsV, które wymagają odrolnienia.

Działka ma dostęp do drogi publicznej i sprzedawana jest z udziałem w drodze wewnętrznej. Na działce jest tylko prąd.

Działka w cenie 180zł/m<sup>2</sup> + 180zł/m<sup>2</sup> udziału w drodze.

ZAPRASZAM.

## szczegóły oferty

|                          |                           |                      |                    |
|--------------------------|---------------------------|----------------------|--------------------|
| Symbol                   | <b>428929</b>             | Symbol SWO           | <b>428929</b>      |
| Rodzaj nieruchomości     | <b>DZIAŁKA</b>            | Rodzaj transakcji    | <b>SPRZEDAŻ</b>    |
| Status                   | <b>AKTUALNA</b>           | Cena                 | <b>109 260 PLN</b> |
| Cena za m2               | <b>180 PLN</b>            | Kraj                 | <b>POLSKA</b>      |
| Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b> | Miejscowość          | <b>Rurzyca</b>     |
| Posiada warunki zabudowy | <b>TAK</b>                | Powierzchnia działki | <b>607, 00 m²</b>  |
| Rodzaj działki           | <b>ROLNA</b>              | Energia elektryczna  | <b>TAK</b>         |
| Nr Licencji              | <b>23600</b>              |                      |                    |

## kontakt do agenta



### Marcin Wieloch

tel.: 502186855  
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)**