

Na sprzedaż Kamienica w Centrum Szczecina - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **1 500,00 m²**, pow. działki: **1 000,00 m²**,



opis nieruchomości

Na Sprzedaż kamienica w centrum Szczecina do kapitalnego remontu z PNB.

PnB na 27 apartamentów mieszkalnych od 1 do 3 pokoi.

Całkowita pow. Kamienicy 1500 m², PUM 1200 m².

Działka na której jest usadowiona nieruchomość to 1000 m², co w samym Centrum miasta stanowi niewątpliwy atut.

Na terenie nieruchomości są posadowione 9 garaży oraz 2 miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych. Kamienica znajduje się w rejestrze zabytków i wszystkie szczegóły dot. przebudowy/ remontu są uzgodnione z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Jest również pozwolenie na poprowadzenie windy osobowej w budynku.

Idealne miejsce na inwestycję.

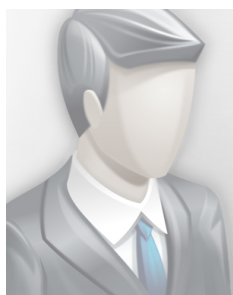
Zapraszam do kontaktu po więcej szczegółów.

Cała dokumentacja projektowo-architektoniczna w biurze.

szczegóły oferty

Symbol	428691	Symbol SWO	428691
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.07.2024	Cena	6 199 995 PLN
Cena za m2	4 133 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. św. Wojciecha
Powierzchnia całkowita	1 500, 00 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1898
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	142
Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**