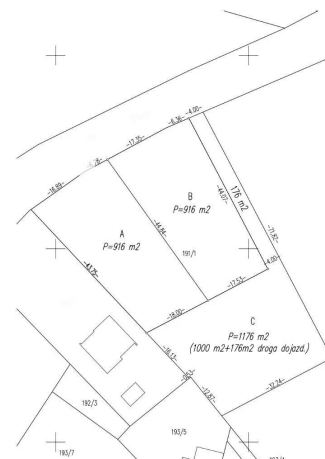


działka budowlana Mierzyn - Mierzyn

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **1 176,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż działka budowlana w Mierzynie o powierzchni:

1176 m² -425 zł/m²

Okolica malownicza, cicha i spokojna. Działki dobrze nasłonecznione, na lekkim wzniesieniu. Wjazd na działki od strony północnej.

Dojazd do działek drogą asfaltową częściowo wydzielonym fragmentem działki

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz - w drodze obok działki.

Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy- jednorodzinna wolnostojąca

nieprzekraczalna linia zabudowy: 6 m od granicy działki

maksymalny udział powierzchni zabudowy: 13,7%

minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50%

maksymalna intensywność zabudowy: 41,1%

nadziemna intensywność zabudowy: od 8% do 27,4%

wysokość zabudowy: do 9,5 m

dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy

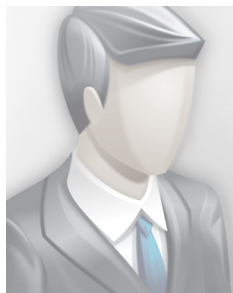
kąt nachylenia dachu: 35°-45°

Uwaga: istnieje możliwość wystąpienia do gminy o zmianę warunków zabudowy, co daje przyszłemu właścicielowi dodatkową elastyczność projektową.

szczegóły oferty

Symbol	428510	Symbol SWO	428510
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena	529 200 PLN
Stara cena	389 300 PLN	Cena za m2	450 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	policki	Gmina	Dobra (Szczecińska)
Miejscowość	Mierzyn	Położenie działki	ZBOCZE
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	1 176, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Nr Licencji	6144		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl