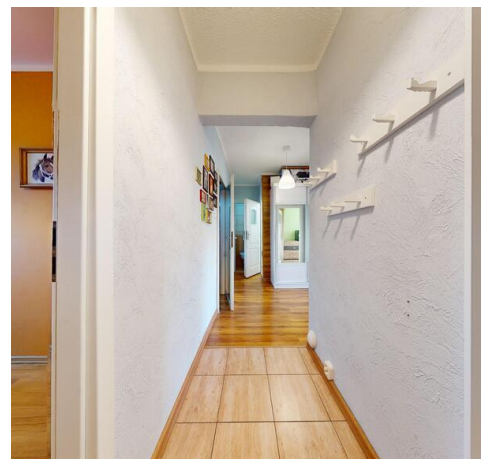


3 rozkładowe pokoje z balkonem - Goleniów

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **63,56 m²**,



opis nieruchomości

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

3 pokojowe mieszkanie z garderobą w Goleniowie dla Rodziny, nowa cena :)

Polecam przestronne i klimatyczne mieszkanie (spółdzielcze własnościowe prawo) w niskim bloku, po termomodernizacji z 1978 roku w Goleniowie na ulicy Piaskowej.

Otoczenie bardzo zadbane, zielone, na podwórku plac zabaw, ławeczki, miejsca parkingowe.

Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Położone na IV piętrze, w niskim bloku zachwyca funkcjonalnością i przemyślanym designem.

Zbywana nieruchomość ma powierzchnię użytkową 63,56m² i składa się z trzech rozkładowych pokoi (pierwotnie cztery pokoje) z garderobą, umeblowanej kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Standard mieszkania - foto i spacer wirtualny.

Do mieszkania przynależy obszerna piwnica (ok. 10m², była wózkowania), stałe zabudowy oraz meble na wymiar w garderobie.

Czynsz do wspólnoty przy trzech osobach wynosi 1120 zł i na tą wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, c.o., zużycie ciepłej i zimnej wody, wywóz śmieci oraz ścieków, eksploatacja. Mieszkanie bardzo ciepłe, roczne zwroty w wysokości co najmniej jednomiesięcznego czynszu. Dodatkowo płatny gaz, prąd.

Bardzo dobra lokalizacja (idealnie skomunikowana z miastem, centrum znajduje się w zasięgu krótkiego spaceru, dyskonty spożywcze, fitness, apteki, placówki oświatowe), standard wykończenia nieruchomości nie wymagający nakładów finansowych i konkurencyjna cena sprzedaży nieruchomości na tym osiedlu to główne jej atuty.

Przyjeźdź, zobacz. Taka szansa może się nie powtórzyć!)

szczegóły oferty

Symbol	428255	Cena	525 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	428255	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Stara cena	565 000 PLN
Cena za m2	8 260 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	63, 56 m²	Miejscowość	Goleniów
Ulica	ul. Piaskowa	Rodzaj budynku	BŁOK
Rok budowy	1978	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	TAK
Domofon	TAK	Nr Licencji	319

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl