

Lokal na sprzedaż - Recz

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **33,00 m²**, pow. działki: **158,00 m²**,



opis nieruchomości

Do sprzedaży lokal handlowo - usługowy o pow. 33 m2 do niegdyś działający jako lodziarnia w centrum miasteczka.

Lokal składa się z sali sprzedaży, sali produkcyjnej, pomieszczenia magazynowego oraz pomieszczenia socjalnego i wc .

Budynek wybudowany i oddany do użytku od roku 1986 r. Został ocieplony, otynkowany i założony dach pokryty papą.

Pomieszczenia podzielone ściankami działowymi utrzymane w dobrym stanie. Podłogi lastriko i płytki z odprowadzeniami do kanalizacji miejskiej, instalacja elektryczna z siłą, podatek od nieruchomości w wysokości 800zł/3mc.

Ponieważ budynek użytkowany był w sezonie letnim brak jest ogrzewania, ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Właściciel sprzedaje lokal wraz z wyposażeniem sprzętu do działalności lodziarni.

Budynek posadowiony jest na działce o pow. 158m2. Przed lokalem taras, który może posłużyć w sezonie letnim na wystawienie stolików z krzeselkami. Nieruchomość położona w centrum miasta, w okolicy szkoła, sklepy, poczta, przystanek autobusowy.

POLECAMY, DOGODNA LOKALIZACJA !!!

Cena do negocjacji .

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny.

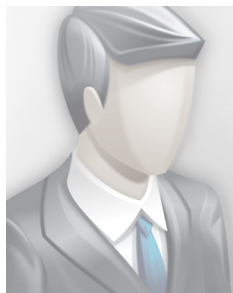
Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1966 r.

Kodeks Cywilny (Dz.u 1964 r Nr. 16, poz. 93, ze zm).

szczegóły oferty

Symbol	343736	Symbol SWO	343736
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.03.2018	Cena	119 000 PLN
Cena za m2	3 606 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Recz
Ulica	ul. Tylna	Powierzchnia całkowita	33, 00 m²
Powierzchnia działki	158, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	1986	Standard	DOBRY
Parter	TAK	Nr Licencji	1012
Stan budynku	DOBRY		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl