

Stargard-Lokal Usługowo Handlowy - Stargard

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **605,20 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą jest sprzedaż obiektu handlowo usługowego w miejscowości Stargard w zachodniopomorskim.

Obiekt o powierzchni 605m² jest położony na działce o powierzchni 3981m².

W obiekcie są organizowane wszelkiego rodzaju imprezy okolicznościowe jak wesela, studniówki, zabawy sylwestrowe itp.

W tygodniu są przygotowywane i rozwożone obiady pod zamówienie zakładów pracy.

W skład obiektu wchodzi:

- sala główna
- sala barowa
- kompletnie wyposażona kuchnia
- zmywalnia naczyń
- dwa magazyny
- pomieszczenia socjalne i sanitarne dla personelu

Obiekt nie jest podpiwniczony, wybudowany z cegły i może być przebudowywany dzięki konstrukcji wspartej na filarach co umożliwi dowolne przemieszczanie ścian.

Do ogrzania budynku jak i podgrzania wody są wykorzystywane dwa piece gazowe.

Teren w okół obiektu jest utwardzony, tworząc szereg stanowisk parkingowych a także w okresie letnim umożliwia aranżację ogródka biesiadnego.

Dojazd do obiektu drogą asfaltową, dwie bramy wjazdowe umożliwiają płynne poruszanie się w jego obrębie.

Obiekt jest zaopatrzony w kanalizację miejską a wokół budynku jest rozmieszczona instalacja hydrantowa.

Prężnie działający obiekt, jego przestrzeń jaką tworzą sala główna i barowa kompletne wyposażenie oraz otoczenie obiektu są niewątpliwie atutem oferty.

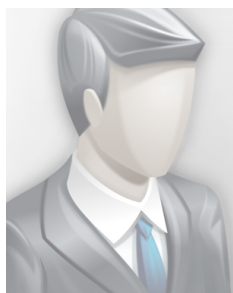
Oferta jest skierowana do przedsiębiorców już działających w branży jaki i tych odważnych osób, które szukają pretekstu do prowadzenia własnej działalności gospodarczej.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	426938	Symbol SWO	426938
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 700 000 PLN	Cena za m2	4 627 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Stargard	Powierzchnia całkowita	605, 20 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rok budowy	1964
Parter	TAK	Klimatyzacja	TAK
Alarm	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Recepcja	TAK
Liczba miejsc parkingowych	30	Nr Licencji	22206
Stan budynku	DOBRY		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**