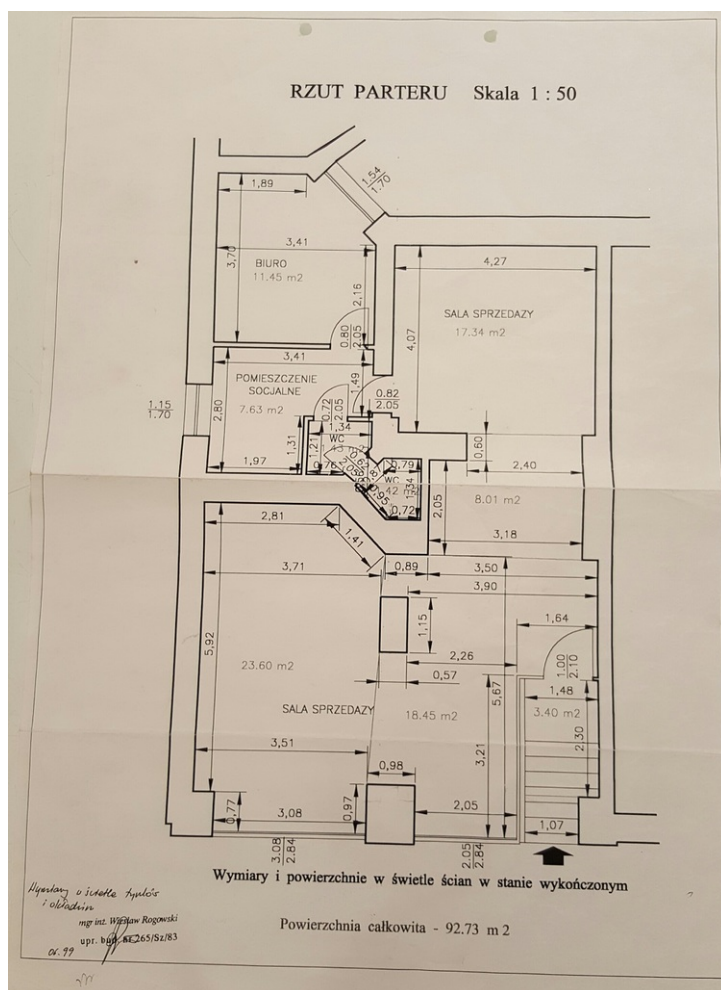


## Lokal w ścisłym centrum - Szczecin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **93,00 m<sup>2</sup>**,



---

### **opis nieruchomości**

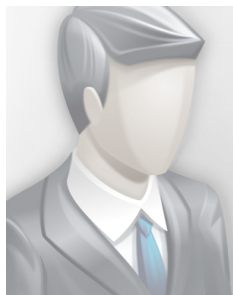
---

Lokal handlowy w bardzo dobrym punkcie miasta, ścisłe centrum. Blisko lokalu przystanki komunikacji miejskiej. Bardzo duży przepływ ludzi. Wejście do lokalu po 6 schodkach. Sala sprzedaży ok. 75m<sup>2</sup>, ponadto biuro o pow. 12m<sup>2</sup>, pom. socjalne 7,5m<sup>2</sup>, toaleta. Lokal do wydania w krótkim czasie. Posiada duże witryny. Cena brutto, nie występuje podatek vat.

## szczegóły oferty

|                        |                      |                                 |                           |
|------------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------|
| Symbol                 | <b>401100</b>        | Symbol SWO                      | <b>401100</b>             |
| Rodzaj nieruchomości   | <b>LOKAL</b>         | Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>           |
| Status                 | <b>AKTUALNA</b>      | Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>             |
| Cena                   | <b>1 100 000 PLN</b> | Cena za m2                      | <b>11 828 PLN</b>         |
| Kraj                   | <b>POLSKA</b>        | Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b> |
| Miejscowość            | <b>Szczecin</b>      | Dzielnica - osiedle             | <b>Centrum</b>            |
| Powierzchnia całkowita | <b>93, 00 m²</b>     | Rodzaj budynku                  | <b>KAMIENICA</b>          |
| Rok budowy             | <b>1938</b>          | Materiał ścian                  | <b>CEGLA</b>              |
| Parter                 | <b>TAK</b>           | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>4</b>                  |
| Podłączony gaz         | <b>TAK</b>           | Nr Licencji                     | <b>9391</b>               |
| Stan budynku           | <b>IDEALNY</b>       |                                 |                           |

## kontakt do agenta



## Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**