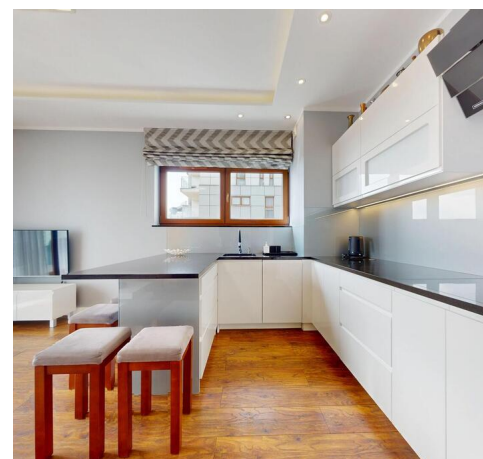


## Apartament z pięknym widokiem na zatokę - Dziwnówek

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,44 m<sup>2</sup>**,



---

## opis nieruchomości

---

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Na sprzedaż komfortowy, w pełni wyposażony apartament w Dziwnówku - z pięknym widokiem na Zatokę Wrzosowską, zaledwie kilka metrów od wejścia na plażę.

Nieruchomość znajduje się w nowoczesnym budynku z windą, wybudowanym w 2016 roku.

Z okien roztacza się piękny widok na Zatokę Wrzosowską.

Apartament ma powierzchnię całkowitą 45,44 m<sup>2</sup> i składa się z:

salonu z aneksem kuchennym,

sypialni,

łazienki,

przedpokojuduzego balkonu.

Lokal jest w pełni urządzony i gotowy do zamieszkania lub wynajmu - w cenie pozostaje całe wyposażenie, w tym meble, sprzęt AGD, pralka, telewizor, a nawet sztucce, ręczniki i elementy dekoracyjne.

Z okien rozpościera się widok na Zatokę Wrzosowską, a dzięki bliskiej odległości od morza, apartament doskonale sprawdzi się jako wakacyjny, całoroczny lub inwestycyjny (pod wynajem krótkoterminowy).

Ogrzewanie centralne (piec gazowy zarządzany przez wspólnotę)

Do apartamentu przynależy miejsce parkingowe w garażowcu - zakup obligatoryjny za dodatkowe 99 000 zł.

Czynsz miesięczny: około 450 zł

(czynsz zawiera: eksploatacja, fundusz remontowy, centralne ogrzewanie, zaliczki na wodę i kanalizację, podgrzanie wody, zarządzanie, wywóz nieczystości).

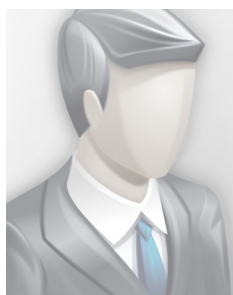
To doskonała propozycja dla osób, które szukają apartamentu nad morzem, gotowego do zamieszkania lub generowania zysków z najmu - w pełni wyposażony, z widokiem, w świetnej lokalizacji.

Mieszkanie to lokal mieszkalny, istnieje możliwość zakupu z kredytem hipotecznym.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>439832</b>	Cena	<b>700 000 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Symbol SWO	<b>439832</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena za m2	<b>15 405 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>45, 44 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Dziwnówek</b>
Ulica	<b>ul. Wolności</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Wartość udziału w działce	<b>1</b>	Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>
Rok budowy	<b>2016</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>6</b>	Ilość pięter	<b>10</b>
Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Nr Licencji	<b>319</b>		

## kontakt do agenta



### Marcin Ficek

tel.: 608674542  
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)