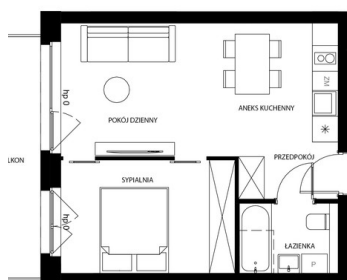


Apartament 2 pokojowy, balkon 6,7 m², nad morzem. - Dziwnów

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,80 m²**,



SAN



MIESZKA
POWIERZ
PRZEDPOKÓJ
ŁAZIENKA
POKOJ ODBENNY
SYPALNIA
BALKON

opis nieruchomości

Apartament o powierzchni 36,8 m² nad morzem w pierwszej linii. Pokój dzienny z aneksem kuchennym 19,9 m², sypialnia 10,7 m². Przedpokój 2,5 m². Łazienka 3,7 m². Balkon 6,7 m². III piętro. Kameralna inwestycja obejmująca dwa budynki o wyjątkowej architekturze położona w idealnej lokalizacji, w pierwszej linii zabudowy, z widokiem na Morze Bałtyckie z jednej strony oraz rzekę Dziwną i Zatokę Wrzosowską z drugiej. Inwestycja oddalona jest od morza jedynie o 60 m, a zejście na plażę bezpośrednio z terenu inwestycji spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Możliwość wykończenia na życzenie klientów i zarządzanie najmem. W garażu podziemnym stacje do ładowania samochodów elektrycznych. Zjazd do garażu windą. Cena miejsca postojowego w garażu podziemnym 80.0000 zł.

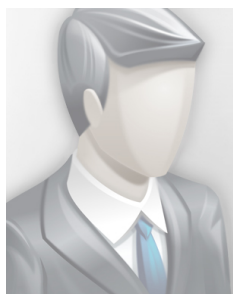
W czteropiętrowych budynkach powstało 68 funkcjonalnych apartamentów o zróżnicowanym metrażu od 36 m² do 100 m². W obiekcie przewidziano suchą saunę, siłownię i Kidsclub. Mieszkanie jest dostępne, możliwość wykończenia pod klucz.

Apartment with an area of 36.8 m² by the sea in the first line. Living room with kitchenette 19.9 m², bedroom 10.7 m². Hall 2.5 m². Bathroom 3.7 m². Balcony 6.7 m². Third floor. An intimate investment comprising two buildings with unique architecture located in an ideal location, in the first line of development, with a view of the Baltic Sea on one side and the Dziwna River and Wrzosowska Bay on the other. The investment is only 60 m from the sea, and the descent to the beach directly from the investment site will meet the expectations of the most demanding customers. Possibility of finishing at the request of customers and lease management. In the underground garage there are charging stations for electric cars. Access to the garage by elevator. The price of a parking space in the underground garage is PLN 80.0000. In the four-story buildings, 68 functional apartments with various sizes from 36 m² to 100 m² were built. The facility includes a dry sauna, gym and Kidsclub. The apartment is available, turnkey finishing possible.

szczegóły oferty

Symbol	423433	Cena	728 640 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	423433	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	18.02.2025
Stara cena	809 600 PLN	Cena za m2	19 800 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	36, 80 m²
Miejscowość	Dziwnów	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	3, 7 m²
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	19, 9+10, 7 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Internet	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Recepcja	TAK
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	6, 7 m²
Nr Licencji	151		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

