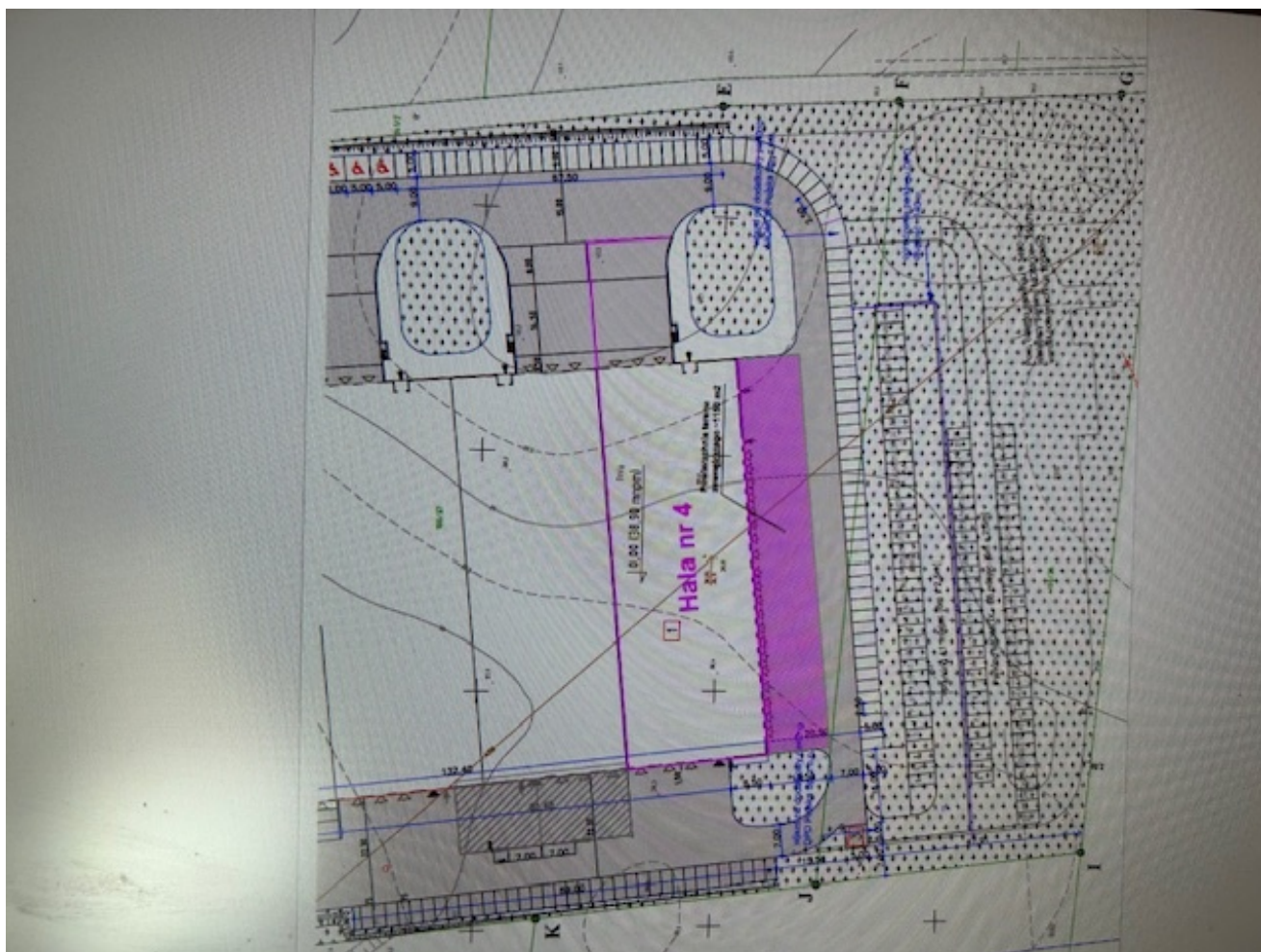


Obiekt na wynajem - Kołbaskowo

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **2 278,00 m²**,



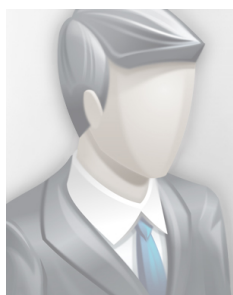
opis nieruchomości

Oferowana hala 3300 m² jest w kompleksie 4 hal położonych na terenie ogrodzonym i oświetlonym. Hala jednokondygnacyjna, wykonana w konstrukcji stalowej, położona na obrzeżach Szczecina w niewielkiej odległości do autostrady. Wysokość hali 12 m. Posiada doki hydrauliczne dostosowane do załadunku i wyładunku samochodów typu TIR. Ogrzewanie - nagrzewnicami gazowymi, włączającymi się automatycznie. Posadzka - niepyląca. Dodatkowo - instalacja do wykrywania pożaru oraz tryskowa - automatyczne gaszenie pożaru. Dodatkowo można wynająć plac wyłożony polbrukiem w cenie 3 zł/ m². Całodobowa ochrona przez agencję ochrony - koszt ok. 1,5 zł netto za godzinę. Media rozliczane wg wskaźników liczników. Oprócz hali są biura do wynajęcia 300 m² w cenie 25 zł/m²

szczegóły oferty

Symbol	276825	Symbol SWO	276825
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.2026	Cena	42 143 PLN
Stara cena	38 544 PLN	Cena za m2	19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Kołbaskowo	Powierzchnia całkowita	2 278, 00 m²
Rodzaj obiektu	BIUROWO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	2005
Parter	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Internet	TAK	Alarm	TAK
Ochrona	TAK	Rodzaj podłogi	,
Ogrodzenie	PEŁNE	Nr Licencji	151
Stan budynku	DOBRY	Okres płatności (il.miesiący)	48

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**