

Lokal użytkowy 109 m2 centrum Świnoujścia - Świnoujście

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **108,90 m²**,



opis nieruchomości

Do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 108,9 m² położony w Świnoujściu. Lokal znajduje się na parterze na nowym osiedlu w Galerii Handlowej.

Do sprzedania dwa odrębne lokale o łącznej powierzchni 108,9 m².

* Przeznaczenie obiektu handlowo-usługowe, gastronomiczne oraz biurowe.

* 2 pomieszczenia w skład który wchodzi:

- Otwarta przestrzeń

- Mniejsze pomieszczenie socjalne wraz z toaletą ok. 4 m², ściany gładzone pomalowane, na podłodze terakota.

* Lokal wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje:

- wentylacja

- przeciwpożarowa

- telefon

- internet

Opłaty związane z utrzymaniem lokalu to : prąd wg. liczników, woda, ogrzewanie z sieci miejskiej rozliczane wg. liczników oraz czynsz do zarządcy budynku 1080 zł miesięcznie.

Polecam ze względu na super lokalizację w ścisłym centrum Świnoujścia.

Serdecznie zapraszam na prezentację

szczegóły oferty

Symbol	416476	Symbol SWO	416476
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 143 450 PLN	Cena za m2	10 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Świnoujście	Powierzchnia całkowita	108, 90 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Materiał ścian	SILIKAT	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Recepcja	TAK	Witryna	TAK
Nr Licencji	PFRN-1838	Stan budynku	BARDZO DOBRY

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**