

2 pokoje w niskim bloku na Gumieńcach - Szczecin, Gumieńce

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **43,02 m²**,



opis nieruchomości

Poleca się do zakupu ładne, rozkładowe mieszkanie 2-pokojowe na początku Gumieniec. Zlokalizowane w pobliżu Ronda Gierosa, co wyklucza korki od strony Mierzyna.

Dużym autem jest zamknięte bramą na pilota osiedle z miejscami parkingowymi na terenie.

Mieszkanie znajduje się na II piętrze 2-piętrowego bloku z lat 60-tych. Na powierzchnię 43,02 m² składają się:

- 2 duże, niemal takie same pokoje. Bardzo jasne i słonecznie dzięki dużym oknom. W jednym z pokoi świeżo zamontowana ogromna szafa w zabudowie.
- kuchnia w nowoczesnej, białej zabudowie
- łazienka razem z WC
- przedpokój.

Mieszkanie kilka lat temu przeszło generalny remont wraz z wymianą instalacji elektrycznej. Na podłogach panele, ściany gładko malowane, wymieniona stolarka okienna oraz pionowy wodny i kanalizacyjny.

Możliwość kupna mieszkania wraz z całym wyposażeniem i meblami, jest to kwestia do negocjacji.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, czynsz z zaliczkami wynosi ok. 1100 zł przy 4 osobach.

Do mieszkania przynależy piwnica. Na piętrze jest również do użytku mieszkańców suszarnia.

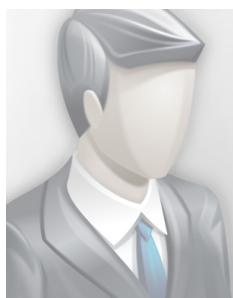
Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

szczegóły oferty

Symbol	435840	Cena	450 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	435840	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	9 995 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	43, 02 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Ku Słońcu	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1960	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Domofon	TAK
Garaż	TAK	Nr Licencji	319

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.patio.nieruchomosci.pl