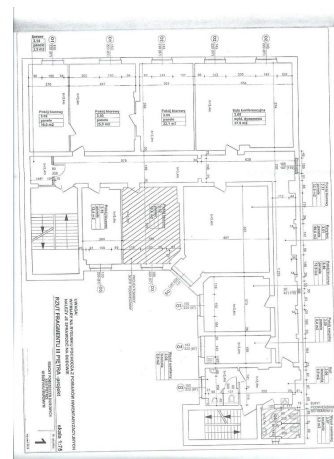
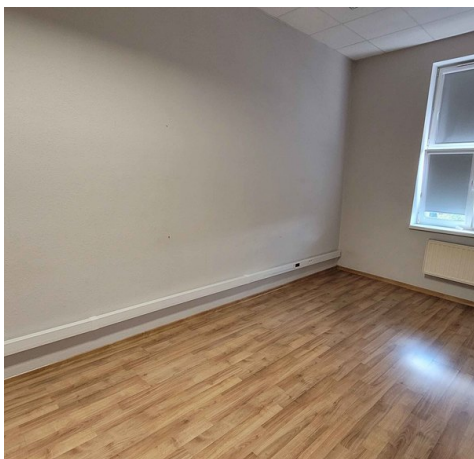
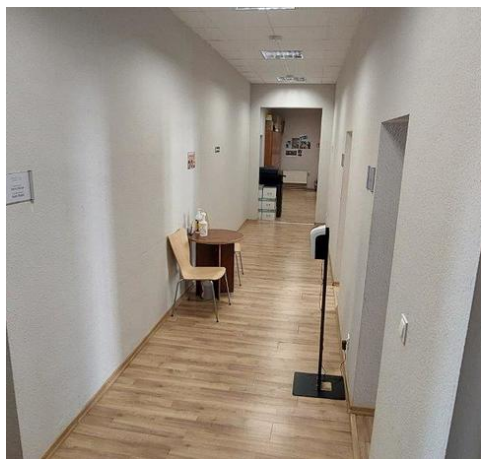


lokal biurowy w centrum Szczecin - Szczecin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **268,00 m²**,



opis nieruchomości

Pomieszczenia biurowe- wynajem

całe piętro w centrum Szczecina w pobliżu Posejdona i Bramy Portowej

całe piętro 268m2 w kamienicy plus piwnica 40,23 m2 (kamienica czysta zadbane - po remoncie klatki i elewacji)

Na powierzchnię biurową 268,3 m2 składają się : 8 pokoi od 13 do 32 m2

sala konferencyjna 37,9 m2, serwerownia , pomieszczenia socjalne i węzeł sanitarny i serwerownia.

cena netto dodatkowo czynsz do zarządcy ok 949 zł (cz. wspólne i zaliczka na wodę, śmieci)oraz media (woda i prąd, internet (światłowód), ogrzewanie gazowe)

dostępne 2 miejsca postojowe na podwórku kamienicy

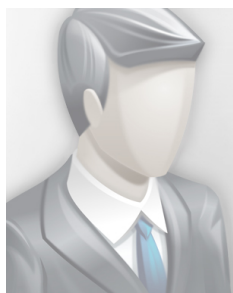
dostępny światłowód

Obecnie pomieszczenia są bez mebli.

szczegóły oferty

Symbol	425749	Symbol SWO	425749
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.09.2024	Cena	9 500 PLN
Stara cena	11 000 PLN	Cena za m2	35 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	268, 00 m²	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Internet	TAK	Nr Licencji	6144
Stan budynku	DOBRY		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**