

Dom na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **700,00 m²**, pow. działki: **2 797,00 m²**,



opis nieruchomości

Ekskluzywna rezydencja blisko centrum miasta, na spokojnym osiedlu z wygonym dojazdem

Dom o łącznej powierzchni użytkowej 537,54m² m²

Dom posadowiony na dużej 2800m² działce obsadzonej 3 tysiącami drzew i krzewów w tym 70 letnie cedry i świerki. Przy domu podgrzewany basen o wymiarach 6x 10 m i 1,5 m głębokości. W dalszej części ogrodu miejsce na grill, na podjeździe zadane 2 miejsca parkingowe.

Na parterze hall, przedpokój, 5 sypalni , dwie łazienki , przestronny salon z kominkiem z wyjściem na taras, barkiem , jadalnia i kuchnia.

Na poddaszu duża otwarta przestrzeń oraz garderoba. Dzięki systemowi przedsionków istnieje możliwość podzielenia na dwie części (mieszkalną i biurową) parter i piętro.

Duża piwnica mieszcząca garaż 2 stanowiskowy, spiżarnię , pomieszczenia techniczne oraz sanitariaty dla ogrodnika. Do wynajęcia na przedstawicielstwo firmy. Właściciel deklaruje gotowość przebudowy wnętrza zgodnie z wymogami najemcy.

szczegóły oferty

Symbol	45915	Symbol SWO	45915
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	20 000 PLN	Cena za m2	29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Powierzchnia całkowita	700, 00 m²	Powierzchnia działki	2 797, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	537, 00 m²
Rok budowy	1989	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Liczba WC	3
Liczba pokoi	7	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Internet	TAK
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	3
Ogródek	TAK	Basen	TAK
Garderoba	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	6144		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855
e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl





Patio Nieruchomości
Aleja Wojska Polskiego 12/2, 70-471 Szczecin
502 186 855
608 674 542
91 8 130 160
biuro@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**