

## Domy parterowe wolnostojące Żarowo! - Żarowo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **100,30 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **500,00 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

---

Ruszył kolejny etap sprzedaży - dostępny ostatni dom na I kwartał 2026 roku!

Tylko u nas - inwestycja "Leśne Zacisze"

W inwestycji domy jednorodzinne wolnostojące na działkach o pow. 500m<sup>2</sup> które tworzyć będą piękne i nowoczesne osiedle w otulinie lasu w miejscowości Żarowo jedynie 4 minuty od Stargardu i 25 minut od Szczecina!

Dzisiaj proponujemy Państwu jeden z domów który oddany do użytkowania będzie już na I kwartał 2026 roku

Na metraż 100,29 m<sup>2</sup> składają się :

- Salon z otwartą kuchnią o pow. 36 m<sup>2</sup>
- spiżarnia 2,70 m<sup>2</sup>
- wiatrołap - 3,80 m<sup>2</sup>
- korytarz - 9,61 m<sup>2</sup>
- pokój 1 - 9,54 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>
- pokój 2 - 11,07 m<sup>2</sup>
- pokój 3 - 16,40 m<sup>2</sup>
- łazienka - 6,36 m<sup>2</sup>
- wc - 1,84 m<sup>2</sup>

Dom oddawany będzie w stanie deweloperskim :

- dach pokryty dachówką ceramiczną
- przyłącza wod-kan
- instalacja elektryczna
- instalacja ogrzewania podłogowego
- tynki gipsowe
- posadzki
- okna trzyszybowe
- elewacja strukturalna
- przyłącze pod źródło ogrzewania

Za dodatkową opłatą możliwe wykonanie :

- ogrodzenie
- pompa ciepła
- kostka brukowa

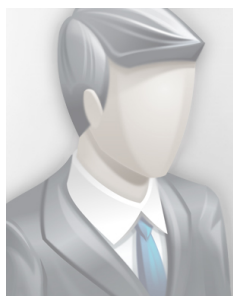
Piękna malownicza okolica! Zapraszamy do rezerwacji. Podana cena jest ceną brutto. Kupujący zwolniony z podatku PCC u notariusza.

Zapraszam do kontaktu.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>432982</b>	Symbol SWO	<b>432982</b>
Rodzaj domu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Stan budynku	<b>DEWELOPERSKI</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>01.12.2025</b>	Cena	<b>579 000 PLN</b>
Cena za m2	<b>5 773 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Miejscowość	<b>Żarowo</b>
Ulica	<b>Modrzewiowa</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Powierzchnia całkowita	<b>100, 30 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>500, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>100, 30 m<sup>2</sup></b>
Rok budowy	<b>2025</b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Materiał ścian	<b>SILIKAT</b>	Typ kuchni	<b>PRZEŚWIT</b>
Liczba łazienek	<b>2</b>	Liczba pokoi	<b>4</b>
Ilość pięter	<b>1</b>	Źródło c.w.	<b>INNE,</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI LOKALNEJ,</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>SZAMBO</b>
Źródło wody	<b>STUDNIA,</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA</b>	Rodzaj ogrodzenia	<b>BRAK</b>
Nr Licencji	<b>27350</b>		

## kontakt do agenta



### Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.patio.nieruchomosci.pl](http://www.patio.nieruchomosci.pl)