

2 pok. gotowe do zamieszkania - ul. Budziszyńska - Szczecin, Pomorzany

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,12 m²**,



opis nieruchomości

2-pokojowe mieszkanie z francuskim balkonem - gotowe do zamieszkania

Oferujemy na wynajem przestronne i funkcjonalne mieszkanie 2-pokojowe o niezależnym układzie pomieszczeń, położone w świetnej lokalizacji - przy ul. Budziszyńskiej w Szczecinie - idealne zarówno dla singla, pary lub rodziny.

W salonie znajduje się wygodna narożna kanapa, nowoczesna meblościanka z podświetleniem LED, stół z krzesłami oraz balkon.

Mniejszy pokój został wyposażony w szarą sofę z funkcją spania, komodę i dużą, pojemną szafę typu Komandor - idealny jako sypialnia lub gabinet do pracy.

W kuchni: lodówka w zabudowie inox, kuchnia gazowa, praktyczna zabudowa meblowa z dużą powierzchnią blatu roboczego.

W łazience: pralka ładowana od góry, kabina prysznicowa oraz piecyk (kocioł) gazowy - wszystko sprawne technicznie.

W przedpokoju: dodatkowa zabudowa szaf i schowków.

Dodatkowe informacje:

- podłoga: parkiet w jodełkę,
- mieszkanie znajduje się na III piętrze w niskim bloku (bez windy)
- bardzo dobry dostęp do komunikacji i punktów usługowych
- budynek jest zadbane, czysta klatka schodowa
- z okien mieszkania rozpościera się ładny widok na drzewa

W okolicy znajdują się przystanki autobusowej komunikacji miejskiej oraz pętla tramwajowa. W pobliżu są małe punkty handlowo - usługowe, szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek, place zabaw.

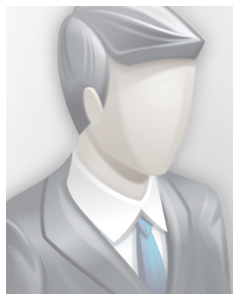
OPŁATY: przy płatności w terminie czynsz najmu wynosi 1 600 zł. Dodatkowe opłaty to prąd i gaz wg zużycia oraz tzw czynsz administracyjny w wysokości ok 900zł zawierający m.in. zaliczki na ogrzewanie, zimną i ciepłą wodę, wywóz śmieci.

Zapraszam do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach od 8 do 17. Mamy klucze - zapraszamy.

szczegóły oferty

Symbol	433940	Cena	1 600 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,
Stan budynku	DOBRY	Symbol SWO	433940
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	33 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	45, 12 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Budziszynska
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podłączony gaz	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ilość balkonów	1	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	13072		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**