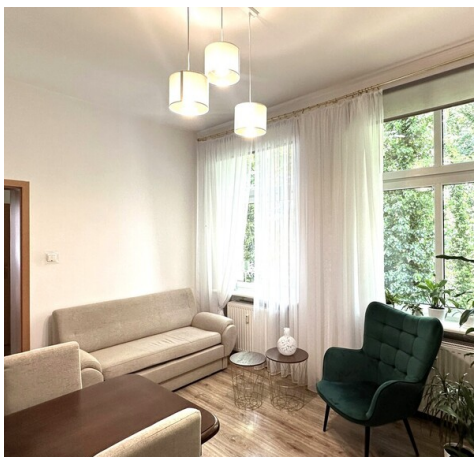


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **63,54 m²**,



opis nieruchomości

Dzielnica Żelechowa ul. Dębogórska - oferta dla klienta gotówkowego.

Polecamy zakup mieszkania 3 pokojowego (63,54 mkw.) położonego w 6 rodzinnej kameralnej ogrodzonej kamienicy z możliwością korzystania z ok. 120 metrowego zagospodarowanego zielenią ogródka oraz z 15 metrowym garażem blaszanym (ocieplonym wewnątrz styropianem) i miejscem do zaparkowania samochodu przed budynkiem.

Do mieszkania należą piwnice o wymiarach 6,92 mkw., 5,22 mkw., 3,88 mkw., 4,28 mkw., oraz pomieszczenie gospodarcze wewnątrz z cegły o wymiarach 27,86 mkw. Powierzchnia mieszkania wraz z pomieszczeniami przynależnymi 111,70 mkw.

Mieszkanie jest bardzo zadbane, słoneczne, ładnie urządzone, ciche, sąsiedzi są spokojni, miejsce zacisznie a wokół zieleni. W pobliżu sklep Lidl, apteka, sklep Społem, piekarnia, osiedlowy warzywniak, przystanki autobusowe nr 58, 59, 99, tramwaj nr 6, parę metrów do rzeki Odra a ok. 800 mkw. od domu taras widokowy oraz plac zabaw (urokliwe miejsce wypoczynkowe). Niedaleko do szpitala na Strzałkowskiej, do przychodni, szkoły na ul. Hożej.

W czynszu zaliczki na ogrzewanie gazowe, w tym roku wspólnota zainwestowała we własne ogrzewanie i zamontowano nowy piec gazowy. Właściciele mają bardzo duże zwroty za ogrzewanie ponieważ mieszkanie jest ciepłe.

Metraż mieszkania:

Salon ok. 14,00 mkw.

Sypialnia ok. 14,00 mkw.

Mały pokój ok. 10,70 mkw.

Kuchnia ok. 8,50 mkw.

Łazienka ok. 6,00 mkw.

Przedpokój ok. 10 mkw.

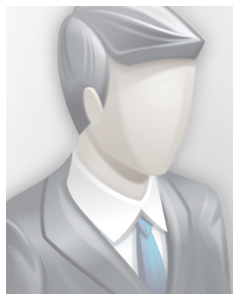
Budynek należy do "ZBiLK" dwa mieszkania z 6 są wykupione.

Zapraszamy na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	433934	Cena	428 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, PRALKA, WANNA, UMYWALKA,
Stan budynku	DOBRY	Symbol SWO	433934
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	6 736 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	63, 54 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Żelechowa	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1906	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	300, 00 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Ogródek	TAK	Nr Licencji	4038

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**