

Nowoczesny bliźniak Dobra PROMOCJA! - Dobra

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **120,00 m²**, pow. działki: **389,00 m²**,



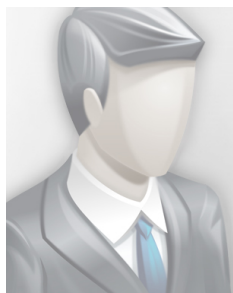
opis nieruchomości

Do sprzedania nowo powstająca inwestycja domu jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej. Dom powstaje na osiedlu domów jednorodzinnych w Dobrej przy ulicy Rycerskiej. bliskość lasu, możliwość odbywania długich spacerów i obcowania bezpośrednio z naturą to codzienna atrakcja opisywanego terenu. Nowocześnie zaprojektowana nieruchomość z pełnym piętrem bez skosów. Na powierzchnię 120 m składają się: parter w skład którego wchodzi: hol, pomieszczenie gospodarcze, łazienka razem z WC, oddzielna kuchnia oraz salon, piętro stanowią: trzy sypialnie, garderoba i łazienka razem z WC. Dom budowany z bloczków sylikatowych ocieplony styropianem grafitowym 15 cm, powierzchnia dachowa ocieplana pianą PUR. W całości domu ogrzewanie podłogowe zasilane piecem gazowym dwuobiegowym. Każdy lokal wyposażony w przydomową, bezzapachową oczyszczalnię ścieków biologicznie czynną. Do każdego lokalu przynależy działka wielkości 389m, dwa miejsca postojowe. Możliwość zbudowania wiaty jako dodatkowego miejsca na swoje wymarzone auto. Całość posesji ogrodzona. Planowany termin zakończenia prac budowlanych IV kwartał 2025 roku. Możliwość podpisania umowy z zachowaniem stałej niezmiennej ceny. Jest możliwość wybudowania dodatkowo wiaty garażowej w kwocie 25k. zł. Gotowy dom jesteśmy w stanie zaprezentować już zamieszkały z aranżacją wnętrza. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

szczegóły oferty

Symbol	433799	Symbol SWO	433799
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	830 000 PLN	Cena za m2	6 917 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Dobra	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	389, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	107, 00 m²	Rok budowy	2022
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnie kuchni	10 m²
Liczba łazienek	2	Powierzchnie łazienek	2+8 m²
Liczba WC	2	Liczba pokoi	4
Powierzchnie pokoi	33 m²	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Monitoring	TAK	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	6 m²	Nr Licencji	10279

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**