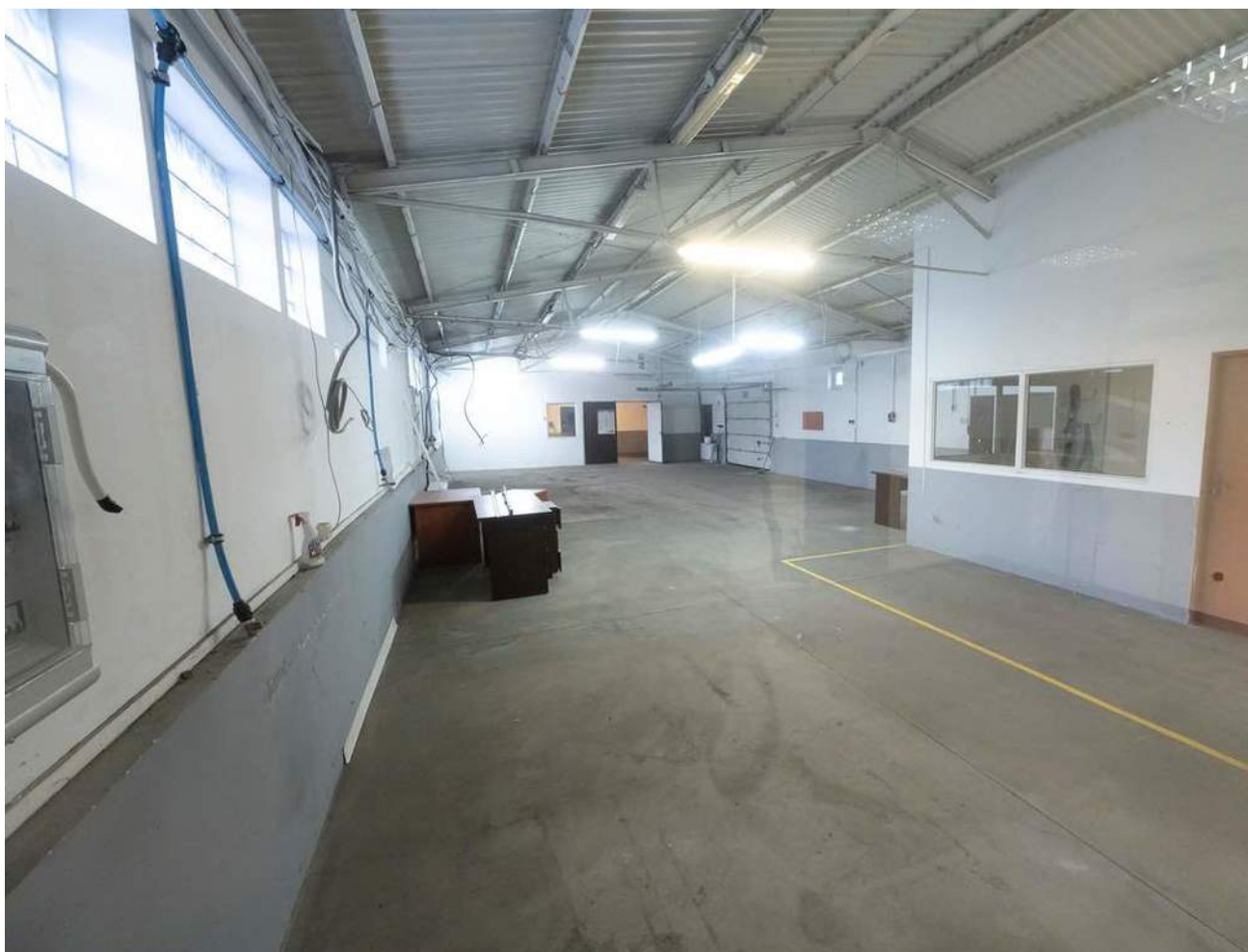


Hala na Pogodnie - Szczecin, Zawadzkiego

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **500,00 m²**, pow. działki: **1 700,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż obiekt magazynowo - handlowy, murowany, o powierzchni ok. 500m² (wymiary zewnętrzne ok 10x50 m) z wysokimi sufitami (ok.3,2m w najniższych miejscach do prawie 5m w najwyższych) w Szczecinie na Pogodnie.

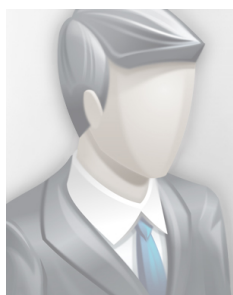
Obiekt w dobrym stanie technicznym do ewentualnego odświeżenia. Posiada 2 bramy wjazdowe, wys. 2,5m szer. 2,9m. Świetna lokalizacja blisko głównej ulicy, umożliwia dobry dojazd samochodów dostawczych. Obiekt doskonały na wszelkiego rodzaju usługi, składy budowlane, hurtownie, handel, produkcję itp. Pomieszczenia pomieszczenie biurowe z łazienką. Szatnie dla pracowników, pomieszczenie socjalne. Obiekt stanowiący odrębną własność, na działce ok. 1.700m² (w użytkowaniu wieczystym), media (energia elektryczna, siła, kanalizacja, woda).
Opłata za użytkowanie wieczyste - 22.000 zł. na rok.

Zapraszamy na prezentację !

szczegóły oferty

Symbol	410455	Symbol SWO	410455
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 400 000 PLN	Cena za m2	5 198 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Zawadzkiego
Powierzchnia całkowita	500, 00 m²	Powierzchnia działki	1 700, 00 m²
Rok budowy	1980	Materiał ścian	PUSTAK
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, C.O. ELEKTRYCZNE,
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Klimatyzacja	TAK
Alarm	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Nr Licencji	24425
Stan budynku	DOBRY		

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542
e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**